



Comune di
Fontanafredda

Via Puccini n. 8 33074 Fontanafredda (Pordenone) Tel. 0434 567611
www.comune.fontanafredda.pn.it info@comune.fontanafredda.pn.it comune.fontanafredda@certgov.fvg.it
C.F. e Partita IVA 00162440937

COPIA

Area 2 - Servizi Territoriali

DETERMINAZIONE N. 442 del 06-06-2024

Oggetto: Lavori di adeguamento dello stadio comunale "Omero Tognon" Lotto V realizzazione campo in erba sintetica Campo 3 - CUP G32H22000400002 CIG 977299636E. Approvazione perizia di variante

CONSIDERATO che con Decreto Sindacale n. 18 del 18.07.2022 il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area con affidamento delle funzioni di cui all'ex art. 107 del D.Lgs 267/2000;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., il quale disciplina i compiti di spettanza dei Responsabili degli Uffici e dei Servizi;

VISTO l'art. 48 dello Statuto Comunale il quale prevede che spettino ai Responsabili degli Uffici e dei Servizi l'assunzione dei provvedimenti gestionali di carattere tecnico, finanziario ed amministrativo che impegnano l'Amministrazione Comunale verso l'esterno;

RICHIAMATI gli artt. n. 18 e n. 24 del Regolamento sul Funzionamento degli Uffici e dei Servizi attualmente vigente che disciplinano le competenze dei Responsabili delle Aree, dei Servizi e degli Uffici e che stabiliscono che gli stessi estrinsechino le funzioni loro assegnate attraverso atti di gestione che assumono la forma della "determinazione";

VISTE:

- la deliberazione consiliare n. 78 del 04/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il DUP – Documento Unico di Programmazione 2024/2026;
- la deliberazione consiliare n. 83 del 19/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024/2026;

RICHIAMATE:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 6 del 01/02/2024 con cui è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2024-2026;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 01/02/2024 con cui è stato approvato il PIAO – Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026, contenente all'allegato 1 anche il Piano degli obiettivi e della performance 2024/2026;

ATTESO che ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e s.m.i. è stato eseguito il controllo preventivo di regolarità amministrativa, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

VISTI:

- lo Statuto comunale;
- il D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di Contabilità;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011;

Premesso:

- che negli atti programmatori dell'Ente, nel Bilancio previsionale e nel Programma Triennale delle opere pubbliche 2022-2024 ed elenco annuale 2022 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 71 del 22.12.2021 e successivi aggiornamenti, è inserita l'opera pubblica denominata "Lavori di adeguamento dello stadio comunale Omero Tognon" dell'importo complessivo di € 1.700.000,00.-
- che all'opera, iscritta nel Piano Triennale opere pubbliche con il codice CUI L00162440937202200004, è attribuito il codice CUP G32H22000400002
- che l'opera è interamente finanziata con fondi regionali all'uopo stanziati con L.R. 05.08.2022 n. 13 "assestamento di bilancio" – nello specifico dall'art. 10 "interventi locali per il rilancio" commi 20-21 della stessa
- che per la realizzazione dell'intervento è stata prevista la suddivisione dell'opera in cinque lotti distinti, aventi ad oggetto rispettivamente:
 - Lotto I – adeguamento terreno di gioco
 - Lotto II – illuminazione campo di gioco
 - Lotto III – impianto videosorveglianza
 - Lotto IV – riqualificazione centrali termiche
 - Lotto V – realizzazione campo sintetico

Vista la Determinazione n. 793 del 29.11.2022, con la quale è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione, sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori e direzione dei lavori di adeguamento dello stadio comunale Omero Tognon di Fontanafredda – Lotto V – allo studio Set srl – Servizi edilizia e territorio – avente sede a Pordenone in viale Dante n. 58 – c.f. e p.i. 01470350933;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 20.04.2023, con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'opera, progetto redatto dallo studio professionale come sopra incaricato, dell'importo complessivo di € 710.000,00 dei quali € 529.895,28 per lavori a base d'asta (comprensivi di € 36.541,44 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);

Richiamate le proprie Determinazioni n. 441 del 31.05.2023e n. 442 del 05.06.2023, con le quale, a seguito espletamento di apposita procedura di gara, sono stati aggiudicati i lavori alla ditta Italgreen Spa, avente sede a Villa D'Adda (BG) in via Crusnigo n. 11 – c.f. 07075130158 e p.i. 01640880165, per l'importo contrattuale di € 405.818,02 oltre iva;

Constato che in data 04.08.2023 è stato sottoscritto il relativo Contratto d'Appalto n. 2683 di Rep. Registrato in via telematica in data 21.08.2023 al n. 10906 Serie 1T;

Ricordato che all'intervento sono attribuiti i seguenti codici: CUP G32H22000400002 – CIG 977299636E;

Dato atto che i lavori sono stati iniziati in data 04.08.2023, come risulta dal relativo verbale di consegna degli stessi sottoscritto in pari data, e sono a tutt'oggi in corso di esecuzione;

Constato che nel corso dell'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di apportare alcune modifiche al progetto approvato, per esigenze originariamente non previste né prevedibili al momento della stipula del Contratto, al fine di adeguare il progetto alle nuove sopravvenute esigenze e di migliorare la qualità e la funzionalità dell'opera;

Visti gli elaborati di perizia redatti dal Direttore dei Lavori – arch. Roberto Bove dello studio S.E.T: srl di Pordenone, documenti datati 31.05.2024 ed acquisiti al protocollo comunale n. 10621 del 05.06.2024, costituiti da:

Relazione

Computo metrico estimativo

Prospetto di confronto

Verbale di concordamento nuovi prezzi

Aggiornamento PSC

Tav P-A01V Planimetria di intervento

Tav P-A03V Stato di progetto – planimetria del sistema di drenaggio e dell'irrigazione

Rilevato che le principali modifiche introdotte con la presente perizia di variante, finalizzate al miglioramento delle opere ed alla loro funzionalità, che non modificano la destinazione d'uso delle opere, e non alterano la natura complessiva del contratto, possono essere sintetizzate come segue:

- stralcio delle lavorazioni riguardanti i muri di contenimento lungo gli spigoli Nord e Sud del campo
- stralcio delle opere di predisposizione per l'installazione della recinzione del campo sui lati verso via dello Sport e viale del Parco
- finitura, sugli stessi lavori Nord-Est e Sud-Est con erba artificiale anziché prato naturale
- stralcio della linea di alimentazione della stazione di pompaggio
- riduzione della lunghezza del tratto di collegamento della rete di scarico delle acque meteoriche del campo
- stralcio delle lavorazioni previste in economia per le opere di modesta entità e di difficile valutazione a misura, che non si rendono necessarie
- stralcio della rimozione delle porte da gioco e delle due panchine
- rimozione di n. 6 punti luce con relativi plinti
- alcune variazioni "minori" rientranti nella discrezionalità della D.L.

Constato che, come desumibile dai succitati elaborati di Variante, l'importo complessivo dei lavori non viene modificato rispetto all'originario importo contrattuale, e che, conseguentemente, il quadro economico aggiornato dell'opera risulta ad oggi aggiornato come segue:

A) Importo lavori, al netto del ribasso	€ 396.818,02	
Oneri sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 9.000,00	
Importo contrattuale lavori	s o m m a n o	€ 405.818,02
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
Iva 10% sui lavori	€ 40.581,80	
Spese tecniche (cnpaia e iva incluse)	€ 67.246,86	
Spese tecniche collaudo statico (compreso di IVA e CNPAIA)	€ 893,06	

Spese tecniche per prog e dl opere strutturali	€	2.080,00	
Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 pari al 2% su A	€	10.597,91	
Contributi Anac	€	475,00	
Oneri collaudi e omologazioni LND e coni	€	16.742,00	
Opere complementari	€	15.741,66	
Copertura campi da tennis	€	152.873,82	
Realizzazione pinti x torri faro Campo 3	€	23.570,72	
Realizzazione recinzioni terreno di gioco Campo 3	€	39.626,79	
Imprevisti e accordi bonari	€	<u>26.661,60</u>	
		s o m m a n o	€ 397.091,22
Importo complessivo progetto			€ 802.909,24

Dato atto altresì che la presente perizia non comporta maggiori oneri rispetto al quadro economico complessivo dell'opera;

Ritenuto pertanto di procedere alla sua approvazione;

DETERMINA

Per quanto espresso nelle premesse del presente atto che qui si intendono integralmente richiamate

1. di approvare la perizia di variante dell'opera pubblica denominata "Lavori di adeguamento dello stadio comunale "Omero Tognon" – Lotto V "realizzazione campo in erba sintetica Campo 3" - CUP G32H22000400002, perizia redatta dal Direttore dei Lavori – arch. Roberto Bove dello studio S.E.T. srl di Pordenone, costituita dagli elaborati specificati nelle premesse, documenti datati 31.05.2024 ed acquisiti al protocollo comunale n. 10621 del 05.06.2024, esponente il seguente quadro economico di spesa:

A) Importo lavori, al netto del ribasso	€	396.818,02	
Oneri sicurezza, non soggetti a ribasso	€	<u>9.000,00</u>	
Importo contrattuale lavori		s o m m a n o	€ 405.818,02
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
Iva 10% sui lavori	€	40.581,80	
Spese tecniche (cnpaia e iva incluse)	€	67.246,86	
Spese tecniche collaudo statico (compreso di IVA e CNPAIA)	€	893,06	
Spese tecniche per prog e dl opere strutturali	€	2.080,00	
Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 pari al 2% su A	€	10.597,91	
Contributi Anac	€	475,00	
Oneri collaudi e omologazioni LND e coni	€	16.742,00	
Opere complementari	€	15.741,66	
Copertura campi da tennis	€	152.873,82	
Realizzazione pinti x torri faro Campo 3	€	23.570,72	
Realizzazione recinzioni terreno di gioco Campo 3	€	39.626,79	
Imprevisti e accordi bonari	€	<u>26.661,60</u>	
		s o m m a n o	€ 397.091,22
Importo complessivo progetto			€ 802.909,24

2. di dare atto che la presente perizia non comporta variazioni all'importo complessivo dell'opera, pari ad € 802.909,24.-, opera interamente finanziata con fondi regionali all'uopo stanziati con L.R.

05.08.2022 n. 13 "assestamento di bilancio" – nello specifico dall'art. 10 "interventi locali per il rilancio" commi 20-21 della stessa;

3. di dare atto che, come precisato negli atti di perizia:
 - l'importo complessivo dei lavori non viene modificato rispetto all'originario importo contrattuale
 - l'approvazione della perizia non comporta maggiori oneri rispetto al quadro economico complessivo dell'opera
 - per effetto della perizia non viene modificato il tempo utile contrattuale
4. di confermare il cronoprogramma finanziario dell'opera pubblica in parola, che attualmente risulta essere il seguente:

Cronoprogramma finanziario	2022	2023	2024
Stanziamiento	€ 30,00	€ 233.563,29	€ 569.315,95
Stanziamiento F.p.v.			
impegni	€ 30,00	€ 233.563,29	€ 542.654,35

5. di rendere noto, ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/1990 e s.m.i., che il responsabile del procedimento è il sottoscritto Responsabile dell'Area 2 Servizi Territoriali, e che lo stesso svolge anche le funzioni di RUP di cui all'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
6. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione in "Amministrazione Trasparente, ai sensi del D. Lgs. 14.03.2013 n. 33 e s.m.i.;
7. Inoltre, con la firma del presente atto il sottoscritto dichiara di aver autovalutato l'assenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 1, comma 41, della Legge n. 190/2012, in riferimento a quanto previsto dal "PIAO 2024-2026, sottosezione di programmazione "rischi corruttivi e trasparenza" e allegati" approvato con deliberazione giunta n. 8 del 01.02.2024.

Il Responsabile di Area

F.to Prosser Alessio

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Con Parere: Favorevole* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000) si attesta che il presente documento è divenuto esecutivo in data 07-06-2024.

*per la motivazione indicata con nota:

Il Responsabile
F.to Toneguzzo Barbara