



Via Puccini n. 8 33074 Fontanafredda (Pordenone) Tel. 0434 567611
www.comune.fontanafredda.pn.it info@comune.fontanafredda.pn.it comune.fontanafredda@certgov.fvg.it
C.F. e Partita IVA 00162440937

ORIGINALE

N°84
Reg. delib.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO	Lavori di realizzazione rotatoria all'intersezione tra la S.S. 13 "Pontebbana" e la via Malignani" Approvazione progetto di fattibilità tecnico-economica e contestuale adozione della variante urbanistica n. 01 al P.R.G.C..
----------------	--

Oggi **sedici** del mese di **luglio** dell'anno **duemilaventisei** alle ore **18:36**, convocato in seguito a regolari inviti, si è riunito in seduta di Prima^ convocazione il Consiglio Comunale così composto:

	Presente/Assente		Presente/Assente
Pegolo Michele	Presente	Mazzon Susanna	Presente
Feltrin Alessandro	Presente	Diana Ermano	Presente
Landa Antonino	Presente	Del Tedesco Adriana	Presente
Poles Florinda	Presente	Filipetto Anna	Presente
Taiariol Antonio	Presente	Poletto Andrea	Presente
Piccin Patrizia	Presente	Santin Graziella	Presente
Re Tiziano	Presente	Sfalcin Valeria	Presente
Favro Ursula	Presente	Bertossi Paolo	Presente
Gubulin Roberto	Presente	Chiarotto Sonia	Presente
Ros Luca	Presente	Peruch Claudio	Presente
Della Schiava Luca	Presente		

Presenti 21 Assenti 0

Assessori esterni:

Baviera Elisa	Presente
Centis Cristina	Presente

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Comunale Riotto Lucia.

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Sig. Pegolo Michele nella sua qualità di Sindaco, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

OGGETTO	Lavori di realizzazione rotatoria all'intersezione tra la S.S. 13 "Pontebbana" e la via Malignani" Approvazione progetto di fattibilità tecnico-economica e contestuale adozione della variante urbanistica n. 01 al P.R.G.C..
----------------	--

PREMESSE

Richiamate le Determinazioni n. 529 del 12.07.2024 e n. 966 del 11.12.2024, con le quali è stato affidato all'ing. Yannick Da Re di Vittorio Veneto, e successivamente integrato, l'incarico professionale per la progettazione dell'intervento denominato "Realizzazione di una nuova rotatoria tra la S.S. n. 13 e via Malignani";

Richiamata altresì la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 30.04.2025, con la quale è stato approvato lo schema di Convenzione tra Friuli Venezia Giulia Strade Spa e Comune di Fontanafredda, per la regolamentazione dei rapporti derivanti dalla realizzazione dell'intervento in oggetto;

Visto in particolare l'art. 4 della succitata Convenzione, ove sono elencati gli oneri a carico del Comune di Fontanafredda, tra i quali sono inclusi:

- l'affidamento della progettazione di fattibilità tecnico economica ed esecutiva, del coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione, della redazione della necessaria variante agli strumenti urbanistici;
- l'approvazione del progetto, previa acquisizione dei prescritti parere da parte degli Enti competenti;
- lo svolgimento della procedura espropriativa.

Constatato che le successive fasi di espletamento della procedura di gara per l'appalto dei lavori, nonché di verifica dell'esecuzione e contabilità degli stessi, rimangono in carico a Friuli Venezia Giulia Strade Spa, come specificato all'articolo 5 della Convenzione medesima;

Visto il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dell'intervento redatto dal professionista come sopra incaricato ing. Yannick Da Re, progetto acquisito al protocollo comunale n. 13934-13935-13936-13937 del 24.07.2025 e prot. n. 14501 del 04.08.2025, e successivamente aggiornato giusta documentazione acquisita agli atti della pratica in data 18.06.2026, progetto costituito dai seguenti elaborati:

- E.01 Relazione tecnica illustrativa e quadro economico. Rev.1.0
- E.02 Relazione idraulica e studio di compatibilità idraulica. Rev.0.0
- E.03 Computo metrico estimativo e quadro economico. Rev.1.0
- E.04 Piano di sicurezza e coordinamento, cronoprogramma e layout di cantiere con fasi lavorative. Rev.1.0
- E.05 Piano preliminare di manutenzione dell'opera. Rev.0.0
- E.06 Piano Particolare di Esproprio. Rev.1.0
- E.07 Capitolato prestazionale. Rev.0.0
- E.08 Relazione CAM. Rev.0.0
- E.09 Relazione geologica. Rev.0.0

- Tav 01 Inquadramento territoriale. Rev.0.0
- Tav 02 Documentazione fotografica. Rev.0.0
- Tav 03 Planimetria dello stato di fatto con sottoservizi esistenti. Rev.0.0
- Tav 04 Planimetria di progetto. Rev.1.0
- Tav 05 Planimetria di progetto con segnaletica stradale. Rev.1.0
- Tav 06 Planimetria di progetto con verifica transitabilità mezzi pesanti. Rev.1.0
- Tav 07 Planimetria di progetto con sottoservizi. Rev.1.0

Tav 08 Sezioni di progetto e particolari costruttivi.Rev.1.0
 Tav 09 Planimetria comparative.Rev.1.0
 Tav 10 Planimetria di progetto con pubblica illuminazione.Rev.1.0
 Tav 11 Planimetria di progetto del verde pubblico.Rev.1.0
 Tav 12 Planimetria delle competenze.Rev.1.0

V.01 Relazione illustrativa.Rev.0.0
 V.02 Rapporto preliminare di VAS.Rev.0.0
 V.03 Relazione di adeguamento al piano paesaggistico regionale.Rev.0.0
 V.04 VincA – Esclusione dell'attivazione della procedura.Rev.0.0

ed esponente il seguente quadro economico di spesa:

A) Importo lavori, al netto del ribasso	€ 1.250.323,20	
Oneri sicurezza, non soggetti a ribasso	<u>€ 33.148,39</u>	
Importo contrattuale lavori	s o m m a n o	€ 1.283.471,59
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
B.01 - Spese Tecniche (PFTE, Variante Urbanistica, Progetto Esecutivo, DL, CSE, Contabilità, CRE)	€ 130.000,00	
B.02 - Oneri previdenziali (4% di B.02)	€ 5.200,00	
B.03 - IVA 22% di B.01 + B.02	€ 29.744,00	
B.04 - Spese per attività di Verifica e Validazione	€ 15.000,00	
B.05 - IVA 22% di B.04 Euro	€ 3.300,00	
B.06 - Spese per attività di Collaudo Tecnico e Amministrativo	€ 10.000,00	
B.07 - IVA 22% di B.06	€ 2.200,00	
B.08 - Contributo ANAC	€ 660,00	
B.09 - Acquisizione aree e frazionamento delle stesse e spese notarili	€ 127.000,00	
B.10 - Incentivi per funzioni tecniche del 2% su Importo Lavori di cui all'art.45 del D.Lgs. n. 36/2023	€	
B.11 - Spese per analisi, test e prove sui materiali	25.669,43	
B.12 - Imprevisti, Arrotondamenti e Revisione Prezzi	€ 6.000,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	<u>€ 61.754,98</u>	
	s o m m a n o	€ 416.528,41
Importo complessivo progetto		€ 1.700.000,00

Rilevato che sono stati acquisiti i seguenti pareri favorevoli sul progetto in parola, da parte degli Enti sovracomunali competenti:

- ENI Spa, nota acquisita al protocollo comunale n. 15363 del 20.08.2025
- Insiel Spa, nota acquisita al protocollo comunale n. 16472 del 09.09.2025
- Livenza Tagliamento Acque Spa, nota acquisita al protocollo comunale n. 16052 del 02.09.2025
- Snam Rete Gas Spa, nota acquisita al protocollo comunale n. 16945 del 17.09.2025
- FiberCop Spa, nota acquisita al protocollo comunale n. 16474 del 09.09.2025
- Friuli Venezia Giulia Strade Spa, nota acquisita al protocollo comunale n. 21449 del 24.11.2025

Dato atto che questo Ente ha avviato il procedimento finalizzato all'esproprio delle aree interessate dai lavori, giuste note datate 02.03.2026 e 22.06.2026, notificate ai singoli proprietari degli immobili;

Rilevato che il progetto dell'opera pubblica in parola prevede la modifica minimale di alcune zone omogenee come definite dal Piano Regolatore Generale Comunale

Ravvisato quindi che contestuale all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera, si rende necessario l'adeguamento del Piano Regolatore Generale Comunale, con l'adozione di specifica variante urbanistica;

Visti i seguenti elaborati redatti dal dott. pian. Daniele Orzan di Gorizia ed acquisiti agli atti, ai fini dell'adozione della prevista variante urbanistica n. 01 al Nuovo Piano Regolatore Generale Comunale conformato al Piano Paesaggistico Regionale ai sensi dell'articolo 63 bis della l.r. 5/2007, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 59 del 23.06.2026:

- V.01 Relazione illustrativa
- V.02 Rapporto preliminare di VAS
- V.03 Relazione di adeguamento al piano paesaggistico regionale
- V.04 VincA – Esclusione dell'attivazione della procedura

Ritenuto di poter provvedere quindi all'approvazione degli elaborati succitati, costituenti il progetto di fattibilità tecnico economica dell'opera in parola;

Visto il Verbale di validazione con esito positivo del succitato progetto di fattibilità tecnico economica, documento redatto dal RUP dott. pian Alessio Prosser protocollato con n. 11890 in data 04.07.2026;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 67 della L.R. 31.05.2002 n. 14 e s.m.i. e in applicazione del disposto di cui agli articoli 12 e 17 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., l'approvazione del progetto in argomento equivale a dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità delle opere stesse;

Visto il vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Fontanafredda approvato con D.P.G.Reg. n. 047/Pres. del 10/02/1987 e le successive varianti puntuali e generali;

Accertato che la Variante di cui trattasi rientra nei limiti di una variante di livello comunale come previsto dalla ex L.R. n. 21 del 2015, dalla L.R. n. 6 del 2019 e dall'art. 63 sexies della L.R. n. 5 del 2007 e successive modificazioni ed integrazioni e può, quindi, avvenire attraverso una variante a procedura semplificata;

Visto il Nuovo Piano Regolatore Generale Comunale conformato al Piano Paesaggistico Regionale ai sensi dell'articolo 63 bis della l.r. 5/2007, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 59 del 23.06.2026;

Vista la L.R. n. 5/2007 e il successivo Regolamento di attuazione approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 615 del 14.03.2008;

Visto il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327;

Vista la Direttiva 2001/42/CE e la L.R. 11/2005 art. 3;

Visto il D.Lgs. 03.04.2006 n. 152 (titolo II – Valutazione ambientale strategica – VAS);

Visto che, in conformità alle disposizioni di cui alla Direttiva comunitaria n. 42 del 2001 e alle successive leggi (L.R. 06.05.2005 n. 11, D.Lgs. 03.04.2006 n. 152, D.Lgs. 16.01.2008 n. 4), è in itinere la procedura di verifica di assoggettabilità alla V.A.S. per la variante di che trattasi;

Ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. 21/2003 come sostituito dall'art. 17 comma 12 della L.R. 17/2004, onde consentire il proseguo dell'iter amministrativo dell'opera pubblica;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di che trattasi;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi della sopracitata disposizione di Legge;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Tutto ciò premesso;

SI PROPONE

1. di far proprie le premesse del presente atto che ne formano parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che, per le motivazioni in premessa specificate, si rende necessario provvedere all'adeguamento del Piano Regolatore Generale Comunale, con l'approvazione di specifica variante urbanistica, finalizzata alla successiva approvazione dell'opera pubblica denominata "Lavori di realizzazione rotatoria all'intersezione tra la S.S. 13 "Pontebbana" e la via Malignani";
3. di adottare pertanto ai fini urbanistici la Variante n. 01 al P.R.G.C. (P.O.C.) di Fontanafredda, secondo la ex L.R. n. 21 del 2015 ai sensi della L.R. n. 6 del 2019 e dall'art. 63 sexies della L.R. n. 5 del 2007, nonché secondo i contenuti dei seguenti elaborati a firma del dott. pian. Daniele Orzan di Gorizia:
 - V.01 Relazione illustrativa
 - V.02 Rapporto preliminare di VAS
 - V.03 Relazione di adeguamento al piano paesaggistico regionale
 - V.04 VincA – Esclusione dell'attivazione della procedura
4. di dare atto che è in corso la procedura di "Valutazione Ambientale Strategica" (V.A.S.) che in conformità al D. Lgs 152 del 2006 si concluderà prima dell'approvazione della variante al P.R.G. n. 01 di livello comunale;
5. di incaricare il Responsabile dell'Area 2 Servizi Territoriali di sovrintendere agli adempimenti conseguenti alla presente deliberazione;
6. di approvare il progetto di fattibilità tecnica economica dell'opera pubblica denominata "Lavori di realizzazione rotatoria all'intersezione tra la S.S. 13 "Pontebbana" e la via Malignani", progetto redatto dal professionista all'uopo incaricato ing. Yannick Da Re, costituito dagli elaborati specificati nelle premesse ed esponente il seguente quadro economico di spesa

A) Importo lavori, al netto del ribasso	€ 1.250.323,20	
Oneri sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 33.148,39	
Importo contrattuale lavori	s o m m a n o	€ 1.283.471,59
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
B.01 - Spese Tecniche (PFTE, Variante Urbanistica, Progetto		

Esecutivo, DL, CSE, Contabilità, CRE)	€	130.000,00
B.02 - Oneri previdenziali (4% di B.02)	€	5.200,00
B.03 - IVA 22% di B.01 + B.02	€	29.744,00
B.04 - Spese per attività di Verifica e Validazione	€	15.000,00
B.05 - IVA 22% di B.04 Euro	€	3.300,00
B.06 - Spese per attività di Collaudo Tecnico e Amministrativo	€	10.000,00
B.07 - IVA 22% di B.06	€	2.200,00
B.08 - Contributo ANAC	€	660,00
B.09 - Acquisizione aree e frazionamento delle stesse e spese notarili	€	127.000,00
B.10 - Incentivi per funzioni tecniche del 2% su Importo Lavori di cui all'art.45 del D.Lgs. n. 36/2023	€	25.669,43
B.11 - Spese per analisi, test e prove sui materiali	€	6.000,00
B.12 - Imprevisti, Arrotondamenti e Revisione Prezzi	€	<u>61.754,98</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		
	s o m m a n o	€ <u>416.528,41</u>
Importo complessivo progetto		€ <u>1.700.000,00</u>

7. di disporre, sulle aree interessate dai lavori e ricadenti nel territorio di competenza del Comune di Fontanafredda, come emarginate dal piano particellare degli espropri, il vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi e per gli effetti del comma 2, dell'art. 10, del D.P.R. 327/2001;
8. di dare atto che, ai sensi dell'art. 67 della L.R. 31.05.2002 n. 14 e s.m.i. e in applicazione del disposto di cui agli articoli 12 e 17 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., l'approvazione del presente progetto definitivo equivale a dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità delle opere stesse;
9. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. 21/2003 come sostituito dall'art. 17 comma 12 della L.R. 17/2004, onde consentire il proseguo dell'iter amministrativo inerente la procedura espropriativa e l'avvio degli adempimenti relativi all'adozione e successiva approvazione della variante urbanistica n. 01al P.R.G.C. nonché l'avvio della successiva fase di approvazione del progetto definitivo-esecutivo dell'opera.

Allegati:

- E.02 rel idr rev.0
- E.03 cme rev.1
- E.06 ppe rev.1
- TAV.01 it rev.0
- TAV.2 doc foto rev.0
- TAV.3 sdf rev.0
- TAV.4 pro rev.1
- TAV.5 pro segnaletica rev.1
- TAV.7 pro con sottoservizi rev.1
- TAV.8 particolari rev.1

Il Sindaco dà lettura dell'oggetto della proposta di deliberazione e procede all'illustrazione dell'argomento.

Dopodiché viene aperto il dibattito.

Gli interventi vengono integralmente trascritti ai sensi dell'art. 72 del vigente Regolamento del Consiglio Comunale e costituiscono parte integrante della presente deliberazione.

In assenza di altri interventi la proposta viene messa ai voti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la su estesa proposta di deliberazione corredata dei pareri previsti dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs.
18.08.2000, n. 267

Ritenuto opportuno far propria la predetta proposta di deliberazione

Consiglieri presenti n. 21

Con voti favorevoli n. 13

Contrari n. 3 (Peruch, Bertossi, Chiarotto)

Astenuti n. 5 (Del Tedesco, Filipetto, Poletto, Santin, Sfalcin)

Voti espressi per alzata di mano,

DELIBERA

di approvare la succitata proposta di deliberazione, considerandola come atto proprio ad ogni conseguente effetto di legge.

Indi, con apposita e separata votazione

Consiglieri presenti n. 21

Con voti favorevoli n. 13

Contrari n. 3 (Peruch, Bertossi, Chiarotto)

Astenuti n. 5 (Del Tedesco, Filipetto, Poletto, Santin, Sfalcin)

Voti espressi per alzata di mano,

Delibera

il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 21/2003 come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. 17/2004.

Ad ore 20:22 il Presidente dichiara chiusa la seduta del Consiglio Comunale.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	Lavori di realizzazione rotatoria all'intersezione tra la S.S. 13 "Pontebbana" e la via Malignani" Approvazione progetto di fattibilità tecnico-economica e contestuale adozione della variante urbanistica n. 01 al P.R.G.C..
----------------	--

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL Sindaco
Pegolo Michele

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL Segretario Comunale
Riotto Lucia

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.