



Comune di
Fontanafredda

Via Puccini n. 8 33074 Fontanafredda (Pordenone) Tel. 0434 567611
www.comune.fontanafredda.pn.it info@comune.fontanafredda.pn.it comune.fontanafredda@certgov.fvg.it
C.F. e Partita IVA 00162440937

COPIA

N°55
Reg. delib.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO	ARTICOLO 63 SEXIES COMMA 1 DELLA L.R. 5 DEL 23.02.2007 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI. ESAME ED APPROVAZIONE DELLA VARIANTE PUNTUALE AL P.R.G.C. N. 56.
----------------	---

Oggi **sei** del mese di **agosto** dell'anno **duemilaventiquattro** alle ore **19:04**, convocato in seguito a regolari inviti, si è riunito in seduta Pubblica di Prima^ convocazione il Consiglio Comunale così composto:

	Presente/Assente		Presente/Assente
Pegolo Michele	Presente	Mazzon Susanna	Presente
Feltrin Alessandro	Presente	Diana Ermano	Presente
Landa Antonino	Presente	Del Tedesco Adriana	Presente
Poles Florinda	Presente	Filipetto Anna	Presente
Taiariol Antonio	Presente	Poletto Andrea	Presente
Piccin Patrizia	Presente	Santin Graziella	Presente
Re Tiziano	Presente	Sfalcin Valeria	Presente
Favro Ursula	Presente	Bertossi Paolo	Presente
Gubulin Roberto	Presente	Chiarotto Sonia	Presente
Ros Luca	Assente	Peruch Claudio	Presente
Della Schiava Luca	Presente		

Presenti 20 Assenti 1

Assessori esterni:

Baviera Elisa	Presente
Centis Cristina	Presente

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Comunale Riotto Lucia.

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Sig. Pegolo Michele nella sua qualità di Sindaco, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

OGGETTO	ARTICOLO 63 SEXIES COMMA 1 DELLA L.R. 5 DEL 23.02.2007 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI. ESAME ED APPROVAZIONE DELLA VARIANTE PUNTUALE AL P.R.G.C. N. 56.
----------------	---

PREMESSE

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 30.04.2024 divenuta esecutiva il 18.05.2024 con la quale è stata adottata la Variante Puntuale n. 56 al Piano Regolatore Generale Comunale ai sensi dell'art. 63 sexies comma 1 della L.R. 5 del 23.02.2007 e successive modifiche ed integrazioni;

DATO ATTO che la Variante allo strumento urbanistico generale riguarda:

- suddivisione di un ambito in Zona C.1 - Zone residenziali di espansione di nuovo impianto, in due ambiti;
- modifica normativa nelle Zone soggette a vincolo speciale – zone di rispetto stradale, ove viene consentito di mantenere l'attività commerciale di somministrazione di alimenti e bevande, anche nel caso di chiusura dell'attività di distribuzione carburante;
- modifica normativa nelle Zone soggette a vincolo speciale – allevamento, custodia, addestramento di razze canine e/o simili e canili nonché fattoria didattica, ove viene consentita la riduzione della distanza dai centri abitati delle strutture per l'addestramento delle razze canine, da 300m a 200m; e che la stessa rientra nella fattispecie di cui l'art. 63 sexies della L.R. 5/2007 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.G.R. n. 086/Pres del 20.03.2008 e successive modifiche ed integrazioni;

CONSIDERATO che la Variante adottata non prevede mutamenti di destinazione di beni immobili appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile dello Stato o delle Regioni ovvero di competenza degli Enti ai sensi della L.R. 5/2007 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.G.R. n. 086/Pres del 20.03.2008 e successive modifiche ed integrazioni;

PRESO ATTO CHE:

- sul B.U.R. n. 22 del 29.05.2024 è stato pubblicato l'avviso di adozione relativo alla Variante Puntuale al Piano Regolatore Generale Comunale n. 56;
- la citata variante allo strumento urbanistico generale è stata depositata presso l'Area 3 Servizio Urbanistica ed edilizia Privata per 30 giorni consecutivi e precisamente dal 29.05.2024 al 28.06.2024;
- entro i suddetti termini ai sensi del D.P.G.R. 086 art. 17 comma 4, non sono pervenute osservazioni/opposizioni, giusta dichiarazione del Responsabile dell'Area 1 Amministrativa Finanziaria di data 04.07.2023 prot. n. 12572;

VISTO:

- la L.R. 23.02.2007 n. 5 "Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio" e successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento di attuazione della parte I urbanistica della suddetta L.R. 5/2007, approvato con D.G.R. n. 615 del 14.03.2008;
- il D.P.G.R. n. 086/Pres del 20.03.2008;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di che trattasi;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi della sopraccitata disposizione di Legge;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

SI PROPONE

1. di far proprie le premesse del presente atto che ne formano parte integrante e sostanziale;
2. di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 63 sexies comma 1 della L.R. 5/2007 e successive modifiche ed integrazioni, la Variante Urbanistica n. 56 al P.R.G.C. vigente, predisposta dall'Architetto Federico ROSSO, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Pordenone, Sezione A, con posizione n. 380, come da elaborati presentati in data 03.11.2023, prot. 18622, che di seguito si elencano e fanno parte integrante della presente:
 - Relazione illustrativa:
a73a023283aaf545159e58020dbb8539cbe737817bb4eb0c3b8d2dde87ffe5bf
Nome file:FONTANAFREDDA PRGC Var. n. 56 Relazione (a1).pdf.p7m
 - Asseverazioni:
a64573ea93b79fd6d01862a9c1f8d88481ae51a614ac083cf40ecfbc780cb755
Nome file:FONTANAFREDDA PRGC Var. 56 Asseverazione LR 27 1988.pdf.p7m
b3644c9393d8f2f918b127926f89af1d73fb08a75ff3f1b7b42edad449438a7b
Nome file:FONTANAFREDDA PRGC Var. 56 Asseverazione LR 5 2007.pdf.p7m
37062be192300b50fc1ecc8386b5ad529061dc6d6302788dea3e2cb9016d534d
Nome file:FONTANAFREDDA PRGC Var. 56 Segnalazioni DL 42 2004.pdf.p7m
 - Allegati progettuali:
253910fee39f4c97b1658c2284df6102aa6dc59485cc3c9083bdb63f3a0650c3
Nome file:FONTANAFREDDA PRGC Var. n. 56 Relazione di coerenza con il PPR FVG (a2).pdf.p7m
60a8cf8fc4f9297e4efcf77e5c8f1250f3eb2b84aa097fbcf7f0cbac799741f7
Nome file:FONTANAFREDDA PRGC Var. n. 56 VAS (a3).pdf.p7m
7fdfc7a51178142cb34353df3d1a625f72faa84d7bdd76469dceb8365bec98ce
Nome file:FONTANAFREDDA PRGC Var. n. 56 VINCA (a4)pdf.p7m
3. di demandare al Responsabile dell'Area 3 Servizi Urbanistici ed Edilizia Privata l'assolvimento di tutti gli adempimenti connessi all'esecuzione del presente provvedimento, con particolare riferimento all'attuazione del procedimento prescritto dalla L.R. n. 12 del 21.10.2008.
Agli adempimenti connessi alla pubblicazione del presente provvedimento in attuazione della precitata disposizione regionale, provvederà il Responsabile dell'Area 1 Amministrativa Finanziaria.

Il Sindaco dà lettura dell'oggetto della proposta di deliberazione e cede la parola al vice Sindaco Feltrin, che procede all'illustrazione dell'argomento.

Dopodiché viene aperto il dibattito.

Gli interventi vengono integralmente trascritti ai sensi dell'art. 72 del vigente Regolamento del Consiglio Comunale e costituiscono parte integrante della presente deliberazione.

In assenza di altri interventi la proposta viene messa ai voti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la su estesa proposta di deliberazione corredata dei pareri previsti dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs.

18.08.2000, n. 267

Ritenuto opportuno far propria la predetta proposta di deliberazione

Consiglieri presenti n. 20

Con voti favorevoli n. 15

Contrari n. 5 (Del Tedesco, Filipetto, Poletto, Santin, Sfalcin)

Astenuti n. 0

Voti espressi per alzata di mano,

DELIBERA

di approvare la succitata proposta di deliberazione, considerandola come atto proprio ad ogni conseguente effetto di legge.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	ARTICOLO 63 SEXIES COMMA 1 DELLA L.R. 5 DEL 23.02.2007 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI. ESAME ED APPROVAZIONE DELLA VARIANTE PUNTUALE AL P.R.G.C. N. 56.
----------------	--

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL Sindaco
Pegolo Michele

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL Segretario Comunale
Riotto Lucia

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: ARTICOLO 63 sexies comma 1 DELLA L.R. 5 DEL 23.02.2007 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.ESAME ED APPROVAZIONE DELLA VARIANTE PUNTUALE AL P.R.G.C. N. 56

Regolarita' tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 17-07-24

Il Responsabile del servizio
F.to Fratter Roberto

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: ARTICOLO 63 sexies comma 1 DELLA L.R. 5 DEL 23.02.2007 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.ESAME ED APPROVAZIONE DELLA VARIANTE PUNTUALE AL P.R.G.C. N. 56

Regolarita' contabile

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Visto di regolarità contabile;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 24-07-24

Il Responsabile del servizio
F.to Toneguzzo Barbara

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 55 del 06-08-2024

**Oggetto: ARTICOLO 63 SEXIES COMMA 1 DELLA L.R. 5 DEL 23.02.2007 E
SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI. ESAME ED APPROVAZIONE
DELLA VARIANTE PUNTUALE AL P.R.G.C. N. 56.**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio on-line del comune per la prescritta pubblicazione dal 09-08-2024 e fino al 24-08-2024 con numero di registrazione 1755.

Comune di Fontanafredda li 25-08-2024

L' INCARICATO

(nominativo indicato nel certificato di firma digitale)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 55 del 06-08-2024

**Oggetto: ARTICOLO 63 SEXIES COMMA 1 DELLA L.R. 5 DEL 23.02.2007 E
SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI. ESAME ED APPROVAZIONE
DELLA VARIANTE PUNTUALE AL P.R.G.C. N. 56.**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 24-08-2024.

**L'INCARICATO
Riotto Lucia**

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa