



Comune di  
Fontanafredda

Via Puccini n. 8 33074 Fontanafredda (Pordenone) Tel. 0434 567611  
www.comune.fontanafredda.pn.it info@comune.fontanafredda.pn.it comune.fontanafredda@certgov.fvg.it  
C.F. e Partita IVA 00162440937

**ORIGINALE**

**N°171**  
Reg. delib.

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<b>OGGETTO</b>	Lavori di manutenzione straordinaria al Museo dei reperti del Genio Collegamenti della sezione di Sacile e di Fontanafredda - Museo A.N.G.E.T. di Fontanafredda. CUP G32F22000590002. Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione e assestamento del quadro economico dell'opera.
----------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Oggi **ventisette** del mese di **novembre** dell'anno **duemilaventicinque** alle ore 17:30, convocata in seguito a regolari inviti si è riunita presso la sede del Comune di Fontanafredda la Giunta Comunale così composta:

		Presenti/Assenti
Pegolo Michele	Sindaco	Presente
Feltrin Alessandro	Vice Sindaco	Presente
Landa Antonino	Assessore	Presente
Poles Florinda	Assessore	Presente
Taiariol Antonio	Assessore	Presente
Baviera Elisa	Assessore esterno	Presente
Centis Cristina	Assessore esterno	Presente

7	0
---	---

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Comunale Riotto Lucia.

Pegolo Michele nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

**IL PRESIDENTE**

premesse le formalità di legge, pone in trattazione l'argomento sopraindicato.

<b>OGGETTO</b>	Lavori di manutenzione straordinaria al Museo dei reperti del Genio Collegamenti della sezione di Sacile e di Fontanafredda - Museo A.N.G.E.T. di Fontanafredda. CUP G32F22000590002. Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione e assestamento del quadro economico dell'opera.
----------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<b>PREMESSE</b>
-----------------

Premesso:

- che negli atti programmatori dell'Ente, nel Bilancio previsionale e nel Programma Triennale delle opere pubbliche 2024-2026 ed elenco annuale 2024 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 71 del 13.11.2023 e successivi aggiornamenti, è inserita l'opera pubblica denominata "Lavori di manutenzione straordinaria del Museo dei reperti del Genio Collegamenti della sezione di Sacile e Fontanafredda – Museo A.N.G.E.T. di Fontanafredda" dell'importo complessivo di € 250.000,00.
- che all'opera, iscritta nel Piano Triennale opere pubbliche con il codice CUI L00162440937202300002, è attribuito il codice CUP G32F22000590002
- che l'opera è interamente finanziata con il contributo regionale concesso a questo Ente con Decreto della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia – Direzione centrale cultura e sport – Servizio beni culturali e affari giuridici n. 29473/GRFVG del 12.12.2022, ai sensi della L.R. 13/2022 art. 6 c. da 11 a 15

Richiamata la Determinazione n. 185 del 26.02.2023, con la quale è stato affidato all'arch. Molinaro Fabiola, avente studio professionale a Codroipo (UD) in via Quarnic n. 6 – c.f. MLNFBL62E45C817R, l'incarico professionale per la progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza, misura, assistenza e contabilità, redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori suddetti;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 21.03.2024, con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico-economica dell'opera pubblica in parola, progetto dell'importo complessivo di € 250.000,00 dei quali € 149.800,00 per lavori a base d'appalto;

Richiamata altresì la Deliberazione di Giunta Comunale n. 75 del 06.06.2024, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera, progetto redatto dal professionista all'uopo incaricato arch. Molinaro Fabiola, dell'importo complessivo di € 250.000,00 dei quali € 149.800,00 per lavori posti a base di gara (inclusi € 4.800,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso);

Vista la Determinazione n. 491 del 28.06.2024 con la quale, a seguito espletamento di apposita procedura di gara sul sistema telematico di e-procurement denominato e-AppaltiFVG, si è provveduto all'aggiudicazione dei succitati lavori alla ditta Friulana Costruzioni srl, avente sede a Sedegliano (UD) in via Di Natale n. 20-22 – c.f. e p.i. 025101950307, verso il corrispettivo di € 148.350,00 oltre iva;

Visto il relativo Contratto d'Appalto Rep. n. 2690 sottoscritto in data 07.10.2024, registrato in via telematica al n. 13973 del 30.10.2024 Serie 1T,

Ricordato che all'affidamento in parola sono attribuiti i codici: CUP G32F22000590002 e CIG B23A73868E;

Richiamata la propria determinazione n. 545 del 29.07.2025, con la quale è stata approvata la perizia di variante per l'opera in parola, perizia che ha mantenuto invariato l'importo contrattuale dei lavori;

Dato atto che i lavori in oggetto sono stati iniziati in data 18.10.2024 ed ultimati in data 29.07.2025, come risulta dai relativi verbali di consegna e di ultimazione degli stessi depositati agli atti;

Costatato che nei confronti dell'impresa appaltatrice sono stati sinora effettuati i seguenti pagamenti:

- 1° stato avanzamento lavori, dell'importo di € 59.305,00 oltre iva, approvato con Determinazione n. 158 del 03.03.2025 e successivamente liquidato con Atto di Liquidazione n. 250 del 12.03.2025;
- 2° stato avanzamento lavori corrispondente al finale dell'importo di € 88.303,00 oltre iva, approvato con Determinazione n. 563 del 07.08.2025 e successivamente liquidato con Atto di Liquidazione n. 755 del 16.08.2025

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori arch. Fabiola Molinaro documento datato 15.10.2025 ed acquisito al protocollo comunale n. 20176 del 05.11.2025, dal quale risulta la seguente situazione contabile:

Lavori eseguiti e contabilizzati, al netto del ribasso d'asta	
Compreso oneri diretti e indiretti della sicurezza	€ 148.350,00
- a dedurre importi SAL precedenti	€ <u>147.608,00</u>
Resta il credito netto dell'Impresa in	€ 742,00

Ritenuto di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione suddetto, dal quale risulta un residuo credito dell'Impresa appaltatrice pari ad € 742,00 oltre IVA;

Richiamati altresì i seguenti atti, con i quali si è provveduto ad impegnare i fondi disponibili all'interno del Q.E. dell'opera, tra le Somme B) a disposizione dell'Amministrazione:

- Determina n. 185 del 26.02.2023, con la quale è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza, misura, assistenza e contabilità, redazione del certificato di regolare esecuzione dell'opera, per l'importo di € 26.400,00 oltre oneri previdenziali e fiscali.  
Detto importo è stato parzialmente liquidato con gli Atti di Liquidazione n. 582/2024, 585/2024, 679/2024, 895/2024 e 227/2025 per complessivi € 23.266,55 oneri previdenziali e fiscali inclusi;
- Determina n. 491 del 28.06.2024, con la quale è stato assunto l'impegno di spesa di € 35,00 per il pagamento all'anac del prescritto contributo di gara per l'affidamento lavori, l'importo suddetto è stato successivamente pagato con emissione di specifico avviso di pagamento da parte di anac;
- Determina n. 122 del 18.02.2025, con la quale è stato assunto l'impegno di spesa di complessivi € 2.996,00 quale incentivo funzioni tecniche;
- Determina n. 775 del 28.10.2025, con la quale è stato affidato alla ditta Falegnameria Bertolla Sas l'intervento di restauro e sostituzione degli infissi per l'importo di € 30.155,40 oltre iva;

Dato atto che per effetto degli affidamenti, degli impegni e dei pagamenti succitati, il quadro economico dell'opera risulta assestato come segue:

A) Importo contrattuale		€ 148.350,00
A.1 – Per lavori, al netto del ribasso d'asta	€ 143.550,00	
A.2 – Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ <u>4.800,00</u>	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
- per iva 10% su lavori	€ 14.835,00	
- per spese tecniche di progett.ne, d.l. e sicurezza, oneri compresi	€ 33.496,32	
- per oneri art. 45 D.Lgs. 36/2023 2% di A)	€ 2.996,00	
- contributo di gara Anac	€ 35,00	
- restauro e sostituzione serramenti	€ 33.170,94	
- imprevisti	€ <u>17.116,74</u>	
	S o m m a n o	€ <u>101.650,00</u>

Importo complessivo progetto € 250.000,00
-------------------------------------------

Tutto ciò premesso;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di che trattasi;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi della sopracitata disposizione di Legge;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

SI PROPONE
------------

- 1) di far proprie le premesse del presente atto che ne formano parte integrante e sostanziale
- 2) di approvare, per quanto detto in premessa, il Certificato di Regolare Esecuzione dei "Lavori di manutenzione straordinaria del Museo dei reperti del Genio Collegamenti della sezione di Sacile e Fontanafredda – Museo A.N.G.E.T. di Fontanafredda - CUP G32F22000590002" redatto dal Direttore dei Lavori arch. Fabiola Molinaro, documento datato 15.10.2025 ed acquisito al protocollo comunale n. 20176 del 05.11.2025, dal quale risulta la seguente situazione contabile:

Lavori eseguiti e contabilizzati, al netto del ribasso d'asta	
Compreso oneri diretti e indiretti della sicurezza	€ 148.350,00
- a dedurre importi SAL precedenti	€ <u>147.608,00</u>
Resta il credito netto dell'Impresa in	€ 742,00

- 3) di autorizzare la liquidazione dell'importo di € 742,00 oltre iva alla ditta appaltatrice;
- 4) di dichiarare pertanto definitivamente chiusi i lavori di cui trattasi;
- 5) di autorizzare lo svincolo della polizza fidejussoria n. 2423194 emessa da Coface - Compagnie Francaise D'assurance Pour Le Commerce E - Xterieur in data 03.08.2024, presentata dalla ditta appaltatrice a garanzia degli obblighi contrattuali;
- 6) di autorizzare la liquidazione dell'importo di € 2.996,00.- corrispondente al fondo per le funzioni tecniche, al Responsabile del Procedimento ed ai componenti del relativo ufficio;
- 7) di provvedere al contestuale assestamento del quadro economico dell'opera in parola, come da schema che segue:

A) Importo contrattuale		€ 148.350,00
A.1 – Per lavori, al netto del ribasso d'asta	€ 143.550,00	
A.2 – Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ <u>4.800,00</u>	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
- per iva 10% su lavori	€ 14.835,00	
- per spese tecniche di progett.ne, d.l. e sicurezza, oneri compresi	€ 33.496,32	
- per oneri art. 45 D.Lgs. 36/2023 2% di A)	€ 2.996,00	
- contributo di gara Anac	€ 35,00	
- restauro e sostituzione serramenti	€ 33.170,94	

- imprevisti	€ 17.116,74	
	S o m m a n o	€ 101.650,00
	Importo complessivo progetto	€ 250.000,00

- 8) di autorizzare il Responsabile dell'Area 2 Servizi Territoriali – Responsabile Unico del Progetto a procedere al pagamento delle somme già impegnate, che risultano alla data odierna ancora da liquidare;
- 9) di dichiarare immediatamente eseguibile il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. 21/2003 come sostituito dall'art. 17 comma 12 della L.R. 17/2004, al fine di consentire l'esecuzione delle liquidazioni mancanti e l'impegno delle somme ancora disponibili nel quadro economico dell'opera.

Allegati:

- All. CRE Museo lotto 1.

### LA GIUNTA COMUNALE

Vista la su estesa proposta di deliberazione corredata dei pareri previsti dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Ritenuto opportuno far propria la predetta proposta di deliberazione;  
Ad unanimità di voti, per alzata di mano,

### DELIBERA

di approvare la succitata proposta di deliberazione, considerandola come atto proprio ad ogni conseguente effetto di legge.

Indi,

**con separata ed unanime votazione**

il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 21/2003 come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. 17/2004.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

<b>OGGETTO</b>	Lavori di manutenzione straordinaria al Museo dei reperti del Genio Collegamenti della sezione di Sacile e di Fontanafredda -Museo A.N.G.E.T. di Fontanafredda. CUP G32F22000590002. Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione e assestamento del quadro economico dell'opera.
----------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

**IL Sindaco**  
**Pegolo Michele**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

**IL Segretario Comunale**  
**Riotto Lucia**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.