



Comune di  
Fontanafredda

Via Puccini n. 8 33074 Fontanafredda (Pordenone) Tel. 0434 567611  
www.comune.fontanafredda.pn.it info@comune.fontanafredda.pn.it comune.fontanafredda@certgov.fvg.it  
C.F. e Partita IVA 00162440937

**ORIGINALE**

**N°59**  
Reg. delib.

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

<b>OGGETTO</b>	ARTICOLO 63 SEXIES COMMA 1 DELLA L.R. 5 DEL 23.02.2007 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.ESAME ED APPROVAZIONE DELLA VARIANTE PUNTUALE AL P.R.G.C. N. 51.
----------------	--

Oggi **ventotto** del mese di **settembre** dell'anno **duemilaventitre** alle ore **20:33**, convocato in seguito a regolari inviti, si è riunito in seduta Pubblica di Prima^ convocazione il Consiglio Comunale così composto:

	Presente/Assente		Presente/Assente
Pegolo Michele	Presente	Mazzon Susanna	Presente
Feltrin Alessandro	Presente	Diana Ermano	Presente
Landa Antonino	Presente	Del Fiol Axelle	Assente
Poles Florinda	Presente	Del Tedesco Adriana	Presente
Taiariol Antonio	Presente	Filipetto Anna	Presente
Piccin Patrizia	Presente	Poletto Andrea	Presente
Re Tiziano	Presente	Santin Graziella	Presente
Favro Ursula	Assente	Bertossi Paolo	Presente
Gubulin Roberto	Presente	Chiarotto Sonia	Presente
Ros Luca	Presente	Peruch Claudio	Presente
Della Schiava Luca	Assente		

Presenti 18 Assenti 3

Assessori esterni:

Baviera Elisa	Presente
Centis Cristina	Presente

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Comunale Riotto Lucia.

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Sig. Pegolo Michele nella sua qualità di Sindaco, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

<b>OGGETTO</b>	ARTICOLO 63 SEXIES COMMA 1 DELLA L.R. 5 DEL 23.02.2007 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.ESAME ED APPROVAZIONE DELLA VARIANTE PUNTUALE AL P.R.G.C. N. 51.
----------------	--

**PREMESSE**

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 28.04.2023 divenuta esecutiva il 28.05.2023 con la quale è stata adottata la Variante Puntuale n. 51 al Piano Regolatore generale Comunale ai sensi dell'art. 63 sexies comma 1 della L.R. 5 del 23.02.2007 e successive modifiche ed integrazioni;

DATO ATTO che la Variante allo strumento urbanistico generale riguarda la sola modifica alla suddivisione in due comparti anziché uno e che la stessa rientra nella fattispecie di cui l'art. 63 sexies della L.R. 5/2007 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.G.R. n. 086/Pres del 20.03.2008 e successive modifiche ed integrazioni;

CONSIDERATO che la Variante adottata non prevede mutamenti di destinazione di beni immobili appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile dello Stato o delle Regioni ovvero di competenza degli Enti ai sensi della L.R. 5/2007 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.G.R. n. 086/Pres del 20.03.2008 e successive modifiche ed integrazioni;

PRESO ATTO CHE:

- sul B.U.R. n. 22 del 31.05.2023 è stato pubblicato l'avviso di adozione relativo alla Variante Puntuale al Piano Regolatore Generale Comunale n. 51;
- la citata variante allo strumento urbanistico generale è stata depositata presso l'Area 3 Servizio Urbanistica ed edilizia Privata per 30 giorni consecutivi e precisamente dal 01.06.2023 al 01.07.2023;
- entro i suddetti termini ai sensi del D.P.G.R. 086 art. 17 comma 4, è pervenuta una osservazione, giusta dichiarazione del Responsabile dell'Area 1 Amministrativa Finanziaria di data 13.07.2023 prot. n. 11906;

VERIFICATO che l'osservazione presentata dalla Dott.ssa Adriana DEL TEDESCO, per il gruppo consigliere del Partito Democratico, risulta non essere pertinente al contenuto della proposta di variante, in quanto l'osservazione, in tutti i suoi sette punti, risulta di carattere generale e per questo prevederebbe la rivisitazione dell'intero comparto;

VISTO:

- la L.R. 23.02.2007 n. 5 "Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio" e successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento di attuazione della parte I urbanistica della suddetta L.R. 5/2007, approvato con D.G.R. n. 615 del 1403.2008;
- il D.P.G.R. n. 086/Pres del 20.03.2008;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di che trattasi;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi della sopraccitata disposizione di Legge;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

**SI PROPONE**

1. di far proprie le premesse del presente atto che ne formano parte integrante e sostanziale;
2. di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 63 sexies comma 1 della L.R. 5/2007 e successive modifiche ed integrazioni, la Variante Urbanistica n. 51 al P.R.G.C. vigente, predisposta dall'Architetto Ezio TOMASELLA e dal Geom. Bruno TOMÈ come da elaborati presentati in data 03.05.2021, prot. 7263, integrati in data 07.04.2022 prot. 5718 ed in data 17.05.2022 prot. 8274 che di seguito si elencano e fanno parte integrante della presente:
  - relazione di variante - estratto mappa-modifica grafica - v.a.s. relazione di non assoggettabilità - asseverazione lr 5/2007
  - estratti di mappa e planimetria suddivisione lotti
  - integrazione alla relazione di variante
  - integrazione 2 alla relazione di variante
3. di demandare al Responsabile dell'Area 3 Servizi Urbanistici ed Edilizia Privata l'assolvimento di tutti gli adempimenti connessi all'esecuzione del presente provvedimento, con particolare riferimento all'attuazione del procedimento prescritto dalla L.R. n. 12 del 21.10.2008.  
Agli adempimenti connessi alla pubblicazione del presente provvedimento in attuazione della precitata disposizione regionale, provvederà il Responsabile dell'Area 1 Amministrativa Finanziaria.

Il Sindaco dà lettura dell'oggetto della proposta di deliberazione e cede la parola al Vice Sindaco Feltrin, che procede all'illustrazione dell'argomento.

Dopodiché viene aperto il dibattito.

Gli interventi vengono integralmente trascritti ai sensi dell'art. 72 del vigente Regolamento del Consiglio Comunale e costituiscono parte integrante della presente deliberazione.

In assenza di altri interventi la proposta viene messa ai voti.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la su estesa proposta di deliberazione corredata dei pareri previsti dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267

Ritenuto opportuno far propria la predetta proposta di deliberazione

Consiglieri presenti n. 18  
Con voti favorevoli n. 14  
Contrari n. 4 (Del Tedesco, Filipetto, Poletto, Santin)  
Astenuti n. 0

Voti espressi per alzata di mano,

**DELIBERA**

di approvare la succitata proposta di deliberazione, considerandola come atto proprio ad ogni conseguente effetto di legge.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

<b>OGGETTO</b>	<b>ARTICOLO 63 SEXIES COMMA 1 DELLA L.R. 5 DEL 23.02.2007 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.ESAME ED APPROVAZIONE DELLA VARIANTE PUNTUALE AL P.R.G.C. N. 51.</b>
----------------	---

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

**IL Sindaco**  
**Pegolo Michele**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

**IL Segretario Comunale**  
**Riotto Lucia**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.