



Comune di
Fontanafredda

Via Puccini n. 8 33074 Fontanafredda (Pordenone) Tel. 0434 567611
www.comune.fontanafredda.pn.it info@comune.fontanafredda.pn.it comune.fontanafredda@certgov.fvg.it
C.F. e Partita IVA 00162440937

COPIA

N°87
Reg. delib.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO	ACQUISIZIONE VIA MASAT. APPROVAZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA N. 54 AL P.R.G.C.
----------------	---

Oggi **dicinove** del mese di **dicembre** dell'anno **duemilaventitre** alle ore **19:09**, convocato in seguito a regolari inviti, si è riunito in seduta Pubblica di Prima^A convocazione il Consiglio Comunale così composto:

	Presente/Assente		Presente/Assente
Pegolo Michele	Presente	Mazzon Susanna	Presente
Feltrin Alessandro	Presente	Diana Ermano	Assente
Landa Antonino	Presente	Del Fiol Axelle	Assente
Poles Florinda	Presente	Del Tedesco Adriana	Presente
Taiariol Antonio	Presente	Filipetto Anna	Presente
Piccin Patrizia	Presente	Poletto Andrea	Presente
Re Tiziano	Presente	Santin Graziella	Presente
Favro Ursula	Presente	Bertossi Paolo	Presente
Gubulin Roberto	Presente	Chiarotto Sonia	Presente
Ros Luca	Presente	Peruch Claudio	Presente
Della Schiava Luca	Presente		

Presenti 19 Assenti 2

Assessori esterni:

Baviera Elisa	Presente
Centis Cristina	Presente

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Comunale Riotto Lucia.

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Sig. Pegolo Michele nella sua qualità di Sindaco, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

OGGETTO	ACQUISIZIONE VIA MASAT. APPROVAZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA N. 54 AL P.R.G.C.
----------------	--

PREMESSE

RICHIAMATE:

- la deliberazione della Giunta comunale n. 113 del 21 novembre 2022, con la quale è stato adottato il “Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per il triennio 2023-2025”;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 75 del 30 dicembre 2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il “Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2023 – 2025, ai sensi e per gli effetti dell’art. 58 del D.L. 25.06.2008, n. 112, convertito in legge 06.08.2008, n. 133 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che tra i beni da valorizzare, contenuti nella parte prima del suddetto Piano è prevista l’acquisizione della strada ad uso pubblico denominata via Masat, censita al Catasto terreni del Comune di Fontanafredda al Foglio 26, mapp. 22 e 174 (ex. mapp. 128 frazionato) per una superficie complessiva di mq 1.362,00;

VISTO il parere rilasciato in data 20.09.2023 dal Responsabile dell’Area 2 - Servizi Territoriali, da cui si evince che la strada privata ad uso pubblico denominata via Masat è in manutenzione pubblica da oltre vent’anni;

CONSIDERATO che l’Amministrazione comunale intende procedere alla revisione catastale della strada ad uso pubblico denominata via Masat mediante l’accorpamento della stessa al demanio stradale dei terreni o loro porzioni utilizzate ad uso pubblico, ininterrottamente da oltre vent’anni, previo il consenso degli attuali proprietari, ai sensi e per gli effetti dell’art. 31, commi 21 e 22 della legge 23 dicembre 1998, n. 448;

RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 28.09.2023, con la quale è stata adottata la variante urbanistica n. 54 al P.R.G.C. (P.O.C.) di Fontanafredda;

RILEVATO che, in applicazione alla normativa regionale vigente in materia – L.R. n. 5/2007 e s.m.i. – ed in particolare dell’art. 17 del Regolamento di attuazione approvato con Decreto del Presidente della Regione 20.03.2008 n. 086/Pres., questo Ente ha provveduto a depositare presso gli uffici comunali la suddetta Deliberazione Consiliare n. 61/2023 di adozione della variante urbanistica, e i relativi elaborati grafici, per la durata di trenta giorni effettivi, affinché chiunque potesse prenderne visione ed eventualmente presentare osservazioni in merito;

PRECISATO che del deposito suddetto è stata data comunicazione al pubblico mediante Avviso n. 16777 di protocollo emesso in data 05.10.2023 e pubblicato:

- all’Albo Pretorio Comunale
- sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia n. 42 del 18.10.2023
- sul sito Internet del Comune – sezione Amministrazione Trasparente

CONSTATATO che durante il periodo di deposito non è pervenuta al protocollo comunale alcuna osservazione/opposizione in merito all’adozione della Variante Urbanistica n. 54 al P.R.G.C.;

ACCERTATO che la Variante di cui trattasi rientra nei limiti di una variante di livello comunale come previsto dalla ex L.R. n. 21 del 2015, dalla L.R. n. 6 del 2019 e dall’art. 63 sexies della L.R. n. 5 del 2007 e successive modificazioni ed integrazioni e può, quindi, avvenire attraverso una variante a procedura semplificata;

VISTO il vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Fontanafredda approvato con D.P.G.Reg. n. 047/Pres. del 10/02/1987 e le successive varianti puntuali e generali;

VISTA la L.R. n. 5/2007 e il successivo Regolamento di attuazione approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 615 del 14.03.2008;

VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327;

VISTA la Direttiva 2001/42/CE e la L.R. 11/2005 art. 3;

VISTO il D.Lgs. 03.04.2006 n. 152 (titolo II – Valutazione ambientale strategica – VAS);

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 170 del 23.11.2023, con la quale è stato concluso il procedimento di verifica di assoggettabilità a procedura di Valutazione Ambientale Strategica per l'opera pubblica in oggetto, con l'esclusione del progetto dalla procedura medesima;

Tutto ciò premesso;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di che trattasi;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi della sopracitata disposizione di Legge;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

SI PROPONE

1. di approvare, ai fini urbanistici, la Variante n. 54 al P.R.G.C. (P.O.C.) di Fontanafredda, secondo la procedura accelerata di cui al combinato disposto degli artt. 19, commi 1 e 2, e 10, comma 1, del D.P.R. n. 327 del 2001, e dell'art. 24 L.R. 5/2007 e s.m.i., nonché secondo i contenuti degli elaborati progettuali a firma del dott. pian. Alessio Prosser – Responsabile dell'Area 2 Servizi Territoriali del Comune di Fontanafredda, elaborati già approvati con la succitata Deliberazione Consiliare n. 61/2023;
2. di incaricare il Responsabile dell'Area 2 Servizi Territoriali di sovrintendere agli adempimenti conseguenti alla presente deliberazione;
3. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. 21/2003 come sostituito dall'art. 17 comma 12 della L.R. 17/2004, onde consentire il proseguo dell'iter amministrativo dell'opera pubblica in oggetto.

Il Sindaco dà lettura dell'oggetto della proposta di deliberazione e procede all'illustrazione dell'argomento.

Dopodichè viene aperto il dibattito.

Gli interventi vengono integralmente trascritti ai sensi dell'art. 72 del vigente Regolamento del Consiglio Comunale e costituiscono parte integrante della presente deliberazione.

In assenza di altri interventi la proposta viene messa ai voti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la su estesa proposta di deliberazione corredata dei pareri previsti dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs.
18.08.2000, n. 267

Ritenuto opportuno far propria la predetta proposta di deliberazione

Consiglieri presenti n. 19
Con voti favorevoli UNANIMI
Voti espressi per alzata di mano,

DELIBERA

di approvare la succitata proposta di deliberazione, considerandola come atto proprio ad ogni conseguente effetto di legge.

Indi, con apposita e separata votazione

Consiglieri presenti n. 19
Con voti favorevoli UNANIMI
Voti espressi per alzata di mano,

Delibera

il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 21/2003 come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. 17/2004.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	ACQUISIZIONE VIA MASAT. APPROVAZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA N. 54 AL P.R.G.C.
----------------	--

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL Sindaco
Pegolo Michele

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL Segretario Comunale
Riotto Lucia

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: ACQUISIZIONE VIA MASAT. APPROVAZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA N. 54 AL P.R.G.C.

Regolarita' tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 28-11-23

Il Responsabile del servizio
F.to Prosser Alessio

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: ACQUISIZIONE VIA MASAT. APPROVAZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA N. 54 AL P.R.G.C.

Regolarita' contabile

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Visto di regolarità contabile;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 07-12-23

Il Responsabile del servizio
F.to Toneguzzo Barbara

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 87 del 19-12-2023

**Oggetto: ACQUISIZIONE VIA MASAT. APPROVAZIONE DELLA VARIANTE
URBANISTICA N. 54 AL P.R.G.C.**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio on-line del comune per la prescritta pubblicazione dal 22-12-2023 e fino al 06-01-2024 con numero di registrazione 2907.

Comune di Fontanafredda li 20-12-2023

L' INCARICATO

(nominativo indicato nel certificato di firma digitale)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 87 del 19-12-2023

**Oggetto: ACQUISIZIONE VIA MASAT. APPROVAZIONE DELLA VARIANTE
URBANISTICA N. 54 AL P.R.G.C.**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 19-12-2023.
Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 1 comma 19 della L.R. n. 21/2003 e ss.mm.ii.).

**L'INCARICATO
Riotto Lucia**

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa