



Comune di
Fontanafredda

Via Puccini n. 8 33074 Fontanafredda (Pordenone) Tel. 0434 567611
www.comune.fontanafredda.pn.it info@comune.fontanafredda.pn.it comune.fontanafredda@certgov.fvg.it
C.F. e Partita IVA 00162440937

Determinazione nr. 576 Del 18/11/2019

AREA 2 SERVIZI TERRITORIALI

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile di proprietà comunale „Casetta Blu”
Affidamento incarico per redazione progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento al geom.
Bortolus Angelo Franco di Azzano Decimo ed assunzione impegno di spesa

IL COORDINATORE DELL'AREA

CONSIDERATO che Decreto Sindacale n. 36 del 17.06.2019 il sottoscritto è stato nominato
Responsabile dell'Area 2 Servizi Territoriali con affidamento delle funzioni di cui all'ex art. 107 del
D.Lgs 267/2000;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., il quale disciplina i compiti di spettanza dei
Responsabili degli Uffici e dei Servizi;

VISTO l'art. 48 dello Statuto Comunale il quale prevede che spettino ai Responsabili degli Uffici e
dei Servizi l'assunzione dei provvedimenti gestionali di carattere tecnico, finanziario ed
amministrativo che impegnano l'Amministrazione Comunale verso l'esterno;

RICHIAMATI gli artt. n. 18 e n. 24 del Regolamento sul Funzionamento degli Uffici e dei Servizi
attualmente vigente che disciplinano le competenze dei Responsabili delle Aree, dei Servizi e degli
Uffici e che stabiliscono che gli stessi estrinsechino le funzioni loro assegnate attraverso atti di
gestione che assumono la forma della "determinazione";

VISTE:

- la deliberazione consiliare n. 14 del 14/03/2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il DUP – Documento Unico di Programmazione 2019/2021;
- la deliberazione consiliare n. 15 del 14/03/2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019/2021;

RICHIAMATA deliberazione n. 69 del 11/07/2019 della Giunta Comunale con cui è stato approvato
il Piano esecutivo di gestione 2019-2021 ed il Piano degli obiettivi e della performance 2019/2021
e quindi sono state attribuite ai responsabili di Area le dotazioni finanziarie e strumentali per
l'attuazione dei programmi;

ATTESO che ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e s.m.i. è stato eseguito il controllo
preventivo di regolarità amministrativa, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione
amministrativa.

VISTI:

- lo Statuto comunale;
- il D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di Contabilità;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011;

Premesso che il Comune di Fontanafredda è proprietario dell'immobile distinto catastalmente al fg. 39 mapp. 533, sito in viale dei Fiori civ. 2, immobile denominato "Casetta blu" acquisto con Atto di Compravendita Rep. n. 59668 Notaio Gaspare Gerardi di Pordenone sottoscritto in data 26.09.2012, con destinazione prevista ad attività sociali ed assistenza ai disabili, così come riportato all'art. 1 del Contratto succitato;

Dato atto che l'immobile si trova attualmente allo stato "grezzo", e quindi per il suo utilizzo è necessario intervenire preventivamente sullo stesso con alcune opere di manutenzione straordinaria, quali realizzazione degli impianti di riscaldamento, idrico e sanitario, dell'impianto elettrico, pavimenti, rivestimenti e scale, intonaci, pitture, pareti divisorie interne e finiture, sistemazioni esterne e di completamento;

Constatato che l'Amministrazione Comunale ha espresso l'obiettivo di portare a compimento l'edificio suddetto, in previsione di trasferire all'interno del medesimo gli uffici amministrativi dei Servizi Sociali Comunali;

Rilevato che, al fine di poter correttamente quantificare economicamente il valore delle opere da eseguire per rendere l'immobile fruibile ed utilizzabile, in previsione di una futura richiesta di contributo ai competenti uffici regionali, nonché ai fini dell'inserimento dell'opera nella programmazione triennale dell'Ente, si rende necessario redigere il relativo Studio di Fattibilità Tecnico-Economica;

Rilevata la necessità di verificare il patrimonio immobiliare esistente attraverso sopralluoghi e analisi dettagliate volte alla conformità della normativa in materia di sicurezza e di prevenzioni incendi;

Interpellato in proposito il professionista geom. Bortolus Angelo Franco, avente studio tecnico ad Azzano Decimo (PN) in piazza Garibaldi n. 21 – c.f. BRT NLF 61S19 Z401H, il quale ha presentato in proposito il proprio preventivo di spesa per l'esecuzione dell'incarico succitato, preventivo datato 13.11.2019 ed acquisito agli atti dell'Ente, dell'importo complessivo di € 3.252,43 oltre oneri previdenziali e fiscali;

Richiamato l'art. 37 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. "Codice dei Contratti", ove si prevede che *"le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori"*;

Rilevato che non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26 c. 1 della L. 488/1999, aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento e che pertanto non opera la nullità di cui all'art. 1 del D.L. 95/2012, convertito nella L. 135/2012, per i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip;

Richiamato l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici", il quale prevede che, per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00.-, è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento, prescindendo dalla richiesta di pluralità di preventivi, tramite determina a contrarre (cfr. art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.), che

contenga in modo semplificato l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore e il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;

Ritenuto di avvalersi di tale facoltà, dando atto che:

- l'oggetto del contratto è l'affidamento dell'incarico per la redazione dello studio di fattibilità tecnico-economica per i lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio di proprietà comunale denominato "Casetta blu", sito a Fontanafredda in viale dei Fiori civ. 2 e distinto catastalmente al fg. 39 mapp. 533;
- l'importo dell'affidamento è pari ad € 3.252,43 oltre oneri previdenziali e fiscali, come da offerta economica agli atti;
- l'affidatario del servizio è il geom. Bortolus Angelo Franco, avente studio tecnico ad Azzano Decimo (PN) in piazza Garibaldi n. 21 – c.f. BRT NLF 61S19 Z401H
- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso così come previsto dall'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., e in particolare dalle lettere b) (servizi e forniture con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato) e c) (servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000) dello stesso;
- la stipula del contratto avverrà, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere;

Dato atto che la procedura rispetta i principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in particolare quelli di libera concorrenza, economicità, efficacia, tempestività, correttezza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità;

Precisato in particolare che l'affidamento diretto, nel rispetto dei principi di tempestività e proporzionalità, nonché di efficacia, risulta essere la procedura più idonea in rapporto all'entità dell'appalto e alla tempistica di esecuzione dell'intervento in parola, che richiede celerità per il conseguimento del fine del contratto da stipularsi;

Dato atto inoltre che:

- non si applica, per la stipula del presente contratto, il termine dilatorio di cui all'art. 32 c. 9 del D.Lgs. 18.04.2016 e s.m.i. (c.d. "stand-still"), così come stabilito al successivo comma 10 lett. b) del medesimo articolo, in quanto trattasi di affidamento effettuato ai sensi dell'articolo 36 c. 2 lettera a) del Codice dei Contratti Pubblici;
- l'aggiudicatario del presente contratto non è tenuto ad indicare gli oneri previsti dal comma 10 dell'art. 95 del D.Lgs. 18.04.2016 e s.m.i. (costi della manodopera e oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, in quanto trattasi di servizi di natura intellettuale affidati ai sensi dell'articolo 36 c. 2 lettera a) del Codice dei Contratti Pubblici;
- trattandosi di affidamento effettuato ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., non viene richiesta la presentazione di alcuna garanzia, così come previsto dal comma 11 dell'art. 103 del medesimo D.Lgs., in considerazione altresì della modesta entità dell'importo di affidamento nonché del carattere non continuativo dello stesso, per il quale non esistono pertanto rischi particolari di inadempimento;

Accertata la disponibilità economica nel Bilancio dell'Ente, e ritenuto di provvedere quindi all'assunzione del relativo impegno di spesa;

Preso atto che per la tracciabilità dei flussi finanziari ex legge 136/2010 e s.m.i., in esecuzione delle disposizioni di cui alla Determinazione n. 10 del 22.12.2010 emanate dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, il CIG attribuito per tale affidamento è il seguente: Z462AAAAE9;

Visto il Durc – documento unico di regolarità contributiva intestato al professionista in parola, emesso in data 15.11.2019;

DETERMINA

Per quanto espresso nelle premesse del presente atto che qui si intendono integralmente richiamate

1. di affidare al geom. Bortolus Angelo Franco, avente studio tecnico ad Azzano Decimo (PN) in piazza Garibaldi n. 21 – c.f. BRT NLF 61S19 Z401H, l’incarico per la redazione dello studio di fattibilità tecnico-economica per i lavori di manutenzione straordinaria dell’edificio di proprietà comunale denominato “Casetta blu”, sito a Fontanafredda in viale dei Fiori civ. 2 e distinto catastalmente al fg. 39 mapp. 533, verso il corrispettivo complessivo di € 3.252,43 oltre oneri previdenziali e fiscali, e quindi per complessivi € 4.126,69, giusto preventivo di spesa del 13.11.2019 acquisito agli atti;
2. di impegnare la spesa complessiva di euro 4.126,69 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario	Importo (eu)	Soggetto
2019	2019	Z462AAAAE9	770/0	INCARICHI PROFESSIONALIPER PROGETTAZIONI, PERIZIE, DIREZIONE, ASSISTENZA E CONTABILITA' LAVORI, COLLAUDI, SOPRALLUOGHI FRAZIONAMENTI	2 2 3 5 1	4.126,69	Geom. Bortolus Angelo Franco – c.f. BRT NLF 61S19 Z401H

3. di dare atto che l’importo suddetto sarà liquidato alla ditta incaricata ad avvenuta completa e regolare esecuzione degli interventi di che trattasi, su presentazione di regolare fattura e previa acquisizione della certificazione attestante la regolarità contributiva dell’impresa medesima (durc);
4. di dare atto che, ai sensi dell’art. 1, comma 629 lett. b), della Legge n. 190/2014 e dell’art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972, si procederà in sede di liquidazione a versare al fornitore solo il corrispettivo al netto dell’IVA; quest’ultima sarà accreditata direttamente all’Erario, secondo le indicazioni fissate da apposito Decreto del Ministero delle Finanze”;
5. di precisare che sulla base dei principi contabili di cui al D.Lgs 118/2011 e ss.mm.ii. la spesa è esigibile interamente nell’esercizio 2019 e che il pagamento della stessa avverrà nei termini previsti dalla vigente normativa;
6. di rendere noto, ai sensi dell’art. 5 della Legge 241/1990 e s.m.i., che il responsabile del procedimento è il sottoscritto Responsabile dell’Area 2 Servizi Territoriali, e che lo stesso svolge anche le funzioni di RUP di cui all’art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
7. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione in “Amministrazione Trasparente, ai sensi del D. Lgs. 14.03.2013 n. 33 e s.m.i.;
8. Inoltre, con la firma del presente atto il sottoscritto dichiara di aver autovalutato l’assenza di conflitti di interesse ai sensi dell’art. 1, comma 41, della Legge n. 190/2012, in riferimento a quanto previsto dal vigente “Piano triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza ed integrità 2019 - 2021”, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 03 del 28.01.2019.

Il Coordinatore dell’Area
F.to Alessio Prosser





Comune di
Fontanafredda

Via Puccini n. 8 33074 Fontanafredda (Pordenone) Tel. 0434 567611
www.comune.fontanafredda.pn.it info@comune.fontanafredda.pn.it comune.fontanafredda@certgov.fvg.it
C.F. e Partita IVA 00162440937

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
576	18/11/2019	AREA 2 SERVIZI TERRITORIALI	20/11/2019

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile di proprietà comunale „Casetta Blu“ Affidamento incarico per redazione progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento al geom. Bortolus Angelo Franco di Azzano Decimo ed assunzione impegno di spesa

Ai sensi dell'art. 151, comma 4° del D.Lgs.267 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO RAGIONERIA
(F.to Barbara Toneguzzo)

Impegna la spesa complessiva di euro 4.126,69 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario	Importo (eu)	Soggetto	Num. Impegno
2019	2019	Z462AAAAE 9	770/0	INCARICHI PROFESSIONALI PER PROGETTAZIONI, PERIZIE, DIREZIONE, ASSISTENZA E CONTABILITA' LAVORI, COLLAUDI, SOPRALLUOGHI FRAZIONAMENTI	2 2 3 5 1	4.126,69	BORTOLUS ANGELO FRANCO cod.fisc. BRTNLF61S19Z401H/ p.i.	1408

Riferimento pratica finanziaria : 2019/534



Comune di
Fontanafredda

Via Puccini n. 8 33074 Fontanafredda (Pordenone) Tel. 0434 567611
www.comune.fontanafredda.pn.it info@comune.fontanafredda.pn.it comune.fontanafredda@certgov.fvg.it
C.F. e Partita IVA 00162440937

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
576	18/11/2019	AREA 2 SERVIZI TERRITORIALI	20/11/2019

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile di proprietà comunale „Casetta Blu“ Affidamento incarico per redazione progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento al geom. Bortolus Angelo Franco di Azzano Decimo ed assunzione impegno di spesa

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia della presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio on line il 21 novembre 2019 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 06/12/2019.

Addì 21 novembre 2019

L'IMPIEGATO RESPONSABILE
F.to Daniela Santin

E' Copia conforme all'originale.