



Via Puccini n. 8 33074 Fontanafredda (Pordenone) Tel. 0434 567611
www.comune.fontanafredda.pn.it info@comune.fontanafredda.pn.it comune.fontanafredda@certgov.fvg.it
C.F. e Partita IVA 00162440937

COPIA

N°78
Reg. delib.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO	Lavori di manutenzione straordinaria sull'immobile di proprietà comunale "Casetta Blu" - CUP G39H20000110004. Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione lavori e assestamento quadro economico dell'opera.
----------------	--

Oggi **dodici** del mese di **settembre** dell'anno **duemilaventidue** alle ore 17:30, convocata in seguito a regolari inviti si è riunita presso la sede del Comune di Fontanafredda la Giunta Comunale così composta:

		Presenti/Assenti
Pegolo Michele	Sindaco	Presente
Feltrin Alessandro	Vice Sindaco	Assente
Baviera Elisa	Assessore	Presente
Centis Cristina	Assessore	Presente
Landa Antonino	Assessore	Presente
Poles Florinda	Assessore	Presente
Taiariol Antonio	Assessore	Presente

6

1

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Comunale Petrillo Angelo Raffaele.

Pegolo Michele nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL PRESIDENTE

premesse le formalità di legge, pone in trattazione l'argomento sopraindicato.

OGGETTO	Lavori di manutenzione straordinaria sull'immobile di proprietà comunale "Casetta Blu" - CUP G39H20000110004. Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione lavori e assestamento quadro economico dell'opera.
---------	--

PREMESSE

PREMESSO che negli atti programmatori dell'Ente è inserito l'intervento denominato "Lavori di manutenzione straordinaria sull'immobile di proprietà comunale denominato "Casetta Blu" – CUP G39H20000110004";

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la Determinazione n. 576 del 18.11.2019, con la quale è stato affidato al geom. Bortolus Angelo Franco, avente studio tecnico ad Azzano Decimo (PN) in piazza Garibaldi n. 21 – c.f. BRT NLF 61S19 Z401H, l'incarico per la redazione dello studio di fattibilità tecnico-economica riferito all'intervento sopra descritto;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 07.07.2020, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica dell'intervento, redatto dal professionista come sopra incaricato, progetto dell'importo complessivo di € 450.000,00.- dei quali € 313.030,00 per lavori a base d'asta;
- la successiva Determinazione n. 445 del 29.09.2020, con il quale è stato affidato al medesimo professionista geom. Bortolus Angelo Franco, l'incarico inerente la progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento per la sicurezza, la direzione lavori, contabilità, redazione certificato di regolare esecuzione per l'opera pubblica in parola;

VISTA infine la Deliberazione di Giunta Comunale n. 108 del 23.11.2020, con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'opera in oggetto, progetto dell'importo complessivo di € 450.000,00.-, dei quali € 315.500,00 per lavori a base d'asta (inclusi € 4.078,68 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso);

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 92 dell'11.02.2021 con la quale, a seguito espletamento di apposita procedura di gara, i lavori sono stati aggiudicati al Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito dalla ditta Lorenzon Costruzioni srl, avente sede ad Azzano Decimo (PN) in via Del Bosc civ. 1 – c.f. e p.i. 01550700932(Capogruppo) e dalla ditta la ditta 2R Impianti srl unipersonale, avente sede ad Azzano Decimo (PN) in via E. Fermi civ. 4 – c.f. e p.i. 01414430932 (mandante), verso il corrispettivo di complessivi € 272.576,80 oltre iva;

VISTO il relativo Contratto d'Appalto Rep. n. 2664 sottoscritto in data 30.03.2021, registrato in via telematica in data 02.04.2021 al n. 5426 Serie 1T;

RICORDATO che i lavori di che trattasi sono stati iniziati in data 13.04.2021 ed ultimati in data 24.05.2022, come risulta dai rispettivi verbali di consegna e di ultimazione degli stessi, depositati agli atti della pratica;

DATO ATTO che all'intervento sono attribuiti i seguenti codici: CUP G39H20000110004 - CIG 854294660E;

VISTA la Determinazione n. 89 del 03.02.2022, con la quale è stata approvata la perizia di variante dei lavori di che trattasi, conseguentemente alla quale l'importo contrattuale dei lavori è stato aggiornato a complessivi € 310.806,36.- oltre iva;

RICHIAMATI i seguenti atti, con i quali si è provveduto alla liquidazione e al pagamento dell'importo contrattuale previsto per i lavori:

- determinazione n. 792 del 01.12.2021, con la quale è stato approvato il 1° stato di avanzamento lavori, per la somma di € 132.751,00 oltre IVA – importo successivamente liquidato con atto di liquidazione n. 931 del 09.12.2021;
- determinazione n. 314 dell'11.05.2022, con la quale è stato approvato il 2° stato di avanzamento lavori, per la somma di € 152.193,31 oltre IVA – importo successivamente liquidato con atto di liquidazione n. 389 del 23.05.2022;
- determinazione n. 538 del 05.09.2022, con la quale è stato approvato il 3° stato di avanzamento lavori corrispondente al finale, per la somma di € 18.575,44 oltre IVA – importo in fase di liquidazione;

VISTA la documentazione di chiusura contabilità ed in particolare il certificato di regolare esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori geom. Bortolus Angelo Franco, certificato datato 30.06.2022 ed acquisito al protocollo comunale n. 12666 del 04.08.2022, dal quale risulta la seguente situazione contabile:

Importo dei lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta e oneri per la sicurezza compresi	€ 305.044,97
- Importo SAL n.1	€ 132.751,00
- Importo SAL n.2	€ 152.193,31
- Importo SAL n.3 c.f.	€ <u>18.575,44</u>
Resta il credito netto dell'Impresa in	€ 1.525,22

RITENUTO di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione suddetto, dal quale risulta un residuo credito dell'Impresa appaltatrice pari ad € 1.525,22 oltre IVA;

RICHIAMATI altresì i seguenti atti, con i quali si è provveduto ad impegnare parte dei fondi disponibili all'interno del Q.E. dell'opera, tra le Somme B) a disposizione dell'Amministrazione:

- determinazione n. 455 del 29.09.2020, con la quale veniva affidato al geom. Bortolus Angelo Franco di Azzano Decimo l'incarico professionale relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva, nonché direzione lavori, sicurezza in fase di progettazione e coordinamento, successivamente integrata con Determinazione n. 89 del 03.02.2022, verso il corrispettivo di complessivi € 53.908,47 (oneri previdenziali e fiscali inclusi);
- determinazione n. 472 del 28.07.2021, con la quale è stato assunto l'impegno di spesa di complessivi € 2.428,36 quali oneri dovuti per l'allacciamento all'utenza elettrica;
- determinazione n. 47 del 21.01.2022, con la quale è stato assunto l'impegno di spesa di complessivi € 2.238,50 quali oneri dovuti per l'allacciamento all'utenza idrica;
- determinazione n. 107 del 14.02.2022, con la quale è stato affidato alla ditta Vazzoler Narciso di Azzano Decimo l'incarico per la sistemazione dell'area esterna dell'edificio, verso il corrispettivo di complessivi € 5.929,20 iva inclusa;

DATO ATTO che per effetto degli affidamenti, degli impegni e dei pagamenti succitati, il quadro economico dell'opera risulta assestato come segue:

A – Importo lavori eseguiti:	€ 305.044,97
B – Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
Iva 22% su lavori	€ 67.109,90
Spese tecniche	€ 53.908,47
Incentivo al rup	€ 6.310,00
Oneri allacciamento energia elettrica	€ 2.428,36
Oneri allacciamento utenza acquedotto	€ 2.238,50
Lavori sistemazione area esterna	€ 5.929,20
Imprevisti	€ <u>7.030,60</u>
	S o m m a n o
Importo complessivo di progetto	€ <u>144.955,03</u>
	€ 450.000,00

RITENUTO quindi di procedere all'approvazione del suddetto quadro economico assestato dell'opera pubblica in parola, autorizzando il RUP all'utilizzo dei fondi ancora disponibili tra le Somme B) a disposizione dell'Amministrazione;

Tutto ciò premesso;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di che trattasi;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi della sopracitata disposizione di Legge;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

SI PROPONE

1. di far proprie le premesse del presente atto che ne formano parte integrante e sostanziale;
2. di approvare, per quanto detto in premessa, il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori denominati "Lavori di manutenzione straordinaria sull'immobile di proprietà comunale denominato "Casetta Blu" – CUP G39H20000110004", emesso dal Direttore dei Lavori geom. Bortolus Angelo Franco di Azzano Decimo, certificato datato 30.06.2022 ed acquisito al protocollo comunale n. 12666 del 04.08.2022, dal quale risulta la seguente situazione contabile:

Importo dei lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta	
e oneri per la sicurezza compresi	€ 305.044,97
- Importo SAL n.1	€ 132.751,00
- Importo SAL n.2	€ 152.193,31
- Importo SAL n.3 c.f.	€ <u>18.575,44</u>
Resta il credito netto dell'Impresa in	€ 1.525,22

3. di dichiarare pertanto definitivamente chiusi i lavori di cui trattasi;
4. di autorizzare lo svincolo della polizza fidejussoria n. 1757044 emessa dalla Società Elba Assicurazioni Spa in data 24.03.2021, presentata dalla ditta appaltatrice a garanzia degli obblighi contrattuali;
5. di accantonare l'importo di € 6.310,00.- corrispondente al fondo incentivo al Rup, al lordo degli oneri riflessi a carico dell'Ente, autorizzandone la successiva liquidazione al Responsabile del Procedimento ed ai componenti del relativo ufficio;
6. di provvedere contestualmente all'assestamento del quadro economico dell'opera pubblica denominata "Lavori di manutenzione straordinaria sull'immobile di proprietà comunale denominato "Casetta Blu" – CUP G39H20000110004 "– come da schema che segue:

A – Importo lavori eseguiti:	€ 305.044,97
B – Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
Iva 22% su lavori	€ 67.109,90
Spese tecniche	€ 53.908,47
Incentivo al rup	€ 6.310,00
Oneri allacciamento energia elettrica	€ 2.428,36

Oneri allacciamento utenza acquedotto	€ 2.238,50	
Lavori sistemazione area esterna	€ 5.929,20	
Imprevisti	€ 7.030,60	
	S o m m a n o	€ 144.955,03
Importo complessivo di progetto		€ 450.000,00

7. di autorizzare il Responsabile dell'Area 2 Servizi Territoriali – Responsabile Unico del Procedimento a procedere al pagamento delle somme già impegnate, che risultano alla data odierna ancora da liquidare, nonché all'utilizzo dei fondi ancora disponibili tra le Somme B) a disposizione dell'Amministrazione;
8. di dichiarare immediatamente eseguibile il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. 21/2003 come sostituito dall'art. 17 comma 12 della L.R. 17/2004, al fine di consentire l'esecuzione delle liquidazioni mancanti (saldo impresa appaltatrice, saldo professionista e fondo incentivante), nonché l'impiego dei fondi ancora disponibili tra le Somme B) a disposizione dell'Amministrazione.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la su estesa proposta di deliberazione corredata dei pareri previsti dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Ritenuto opportuno far propria la predetta proposta di deliberazione;
Ad unanimità di voti, per alzata di mano,

DELIBERA

di approvare la succitata proposta di deliberazione, considerandola come atto proprio ad ogni conseguente effetto di legge.

Indi,

con separata ed unanime votazione

il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 21/2003 come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. 17/2004.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	Lavori di manutenzione straordinaria sull'immobile di proprietà comunale "Casetta Blu" - CUP G39H20000110004. Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione lavori e assestamento quadro economico dell'opera.
----------------	--

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL Sindaco
F.to Pegolo Michele

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL Segretario Comunale
F.to Petrillo Angelo Raffaele

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

**Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria sull'immobile di proprietà comunale
"Casetta Blu" CUP G39H20000110004 Approvazione Certificato di
Regolare Esecuzione lavori e assestamento quadro economico dell'opera**

Regolarita' tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa";*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 06-09-22

Il Responsabile del servizio
F.to Prosser Alessio

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

**Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria sull'immobile di proprietà comunale
"Casetta Blu" CUP G39H20000110004 Approvazione Certificato di
Regolare Esecuzione lavori e assestamento quadro economico dell'opera**

Regolarita' contabile

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità contabile;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 06-09-22

Il Responsabile del servizio
F.to Toneguzzo Barbara

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 78 del 12-09-2022

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria sull'immobile di proprietà comunale "Casetta Blu" - CUP G39H20000110004. Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione lavori e assestamento quadro economico dell'opera.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia del presente atto viene affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi con numero di registrazione all'albo pretorio 1682.

Comune di Fontanafredda li 14-09-
2022

L' INCARICATO

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 78 del 12-09-2022

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria sull'immobile di proprietà comunale "Casetta Blu" - CUP G39H20000110004. Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione lavori e assestamento quadro economico dell'opera.

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

L'INCARICATO

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa