



Via Puccini n. 8 33074 Fontanafredda (Pordenone) Tel. 0434 567611
www.comune.fontanafredda.pn.it info@comune.fontanafredda.pn.it comune.fontanafredda@certgov.fvg.it
C.F. e Partita IVA 00162440937

COPIA

N°124
Reg. delib.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO	Lavori di riqualificazione della Piazza di Fontanafredda. Lotto n. 1. CUP G31B18000570004. Approvazione progetto di fattibilità tecnica - economica.
----------------	--

Oggi **ventidue** del mese di **dicembre** dell'anno **duemilaventi** alle ore 17:30, convocata in seguito a regolari inviti si è riunita la Giunta Comunale in videoconferenza ai sensi dell'art. 11 comma 5 della L.R. Fvg n. 3/2020, dell'art. 73 del Decreto Legge 17 marzo 2020 n. 18 e nel rispetto dei criteri fissati dal Sindaco con proprie Ordinanze n. 8 del 20 marzo 2020 e n. 17 del 23 novembre 2020. Alla seduta hanno partecipato:

		Presenti/Assenti
Pegolo Michele	Sindaco	Presente
Feltrin Alessandro	Vice Sindaco	Presente
Filippetto Sabrina	Assessore	Presente
Landa Antonino	Assessore	Presente
Piccin Patrizia	Assessore	Presente
Taiariol Antonio	Assessore	Assente
Bolzonello Carlo	Assessore	Assente

5	2
---	---

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Comunale Petrillo Angelo Raffaele.

Pegolo Michele nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL PRESIDENTE

premesse le formalità di legge, pone in trattazione l'argomento sopraindicato.

OGGETTO	Lavori di riqualificazione della Piazza di Fontanafredda. Lotto n. 1. CUP G31B18000570004. Approvazione progetto di fattibilità tecnica - economica.
----------------	--

PREMESSE

Premesso che negli atti programmatori dell'Ente, nello specifico nel Bilancio di Previsione 2020-2022 e nel Documento Unico di Programmazione – DUP 2020, è inclusa la realizzazione dell'opera pubblica inerente la riqualificazione della Piazza di Fontanafredda;

Premesso:

- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 16.07.2020 è stata approvata la Convenzione da sottoscrivere con l'Università di Architettura di Venezia – IUAV, avente ad oggetto "Studi e ricerche per la valorizzazione degli spazi pubblici del Comune di Fontanafredda";
- che l'obiettivo della Convenzione suddetta è la realizzazione di una ricerca in merito alla possibilità di dotare il Comune di Fontanafredda di alcuni luoghi centrali che possano rappresentare le funzioni, anche simboliche, che sono tipiche del centro cittadino, al fine di valorizzare le molte centralità del Comune attraverso uno scenario unitario che consenta di mettere a sistema la vasta dotazione di spazi pubblici della città (luoghi centrali, piazze, spazi verdi, spazi della mobilità, spazi del welfare, ecc.);
- che, nell'ambito dello studio su vasta scala eseguito dallo IUAV, l'Amministrazione Comunale intende approfondire nel dettaglio alcune zone del territorio, tra le quali – in primis – quella centrale del Capoluogo, comprendente il viale di ingresso al centro abitato, l'area commerciale di dettaglio e i parcheggi di via Pastrengo, con l'obiettivo di valutare la possibilità di cambiare e valorizzare urbanisticamente il centro del Capoluogo, pur tenendo conto dei diversi vincoli territoriali presenti nell'area (quali, ad esempio, la Strada Statale 13 e la rete ferroviaria);

Constatato che, per l'attuazione di detto obiettivo, si è reso necessario affidare ad un professionista esterno l'incarico relativo alla redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento, progetto che è stato redatto tenendo in debita considerazione lo studio generale effettuato dallo IUAV, e quindi in collaborazione con l'Istituto medesimo;

Dato atto altresì che l'esecuzione del progetto di fattibilità tecnica ed economica succitato è condizione indispensabile per la successiva valutazione delle opere da eseguire, anche per stralci successivi, ai fini dell'inserimento delle stesse nella programmazione dell'Ente (Piano triennale opere pubbliche);

Dato atto che l'opera, dell'importo complessivo di progetto previsto in € 850.000,00.-, sarà interamente finanziata con fondi propri comunali, all'uopo stanziati a carico dell'esercizio 2020;

Richiamata la Determinazione n. 353 del 07.08.2020, con la quale è stato affidato all' arch. Andrea Catto di Pordenone l'incarico professionale riferito all'opera pubblica in parola;

Visto il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento, redatto dal professionista come sopra incaricato, progetto acquisito al protocollo comunale n. XXX del 21.12.2020, costituito dai seguenti elaborati:

RT | RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
 QE | QUADRO ECONOMICO
 CS | CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA
 PE | PIANO PARTICELLARE ESPROPRI

ELABORATI GRAFICI

- 01 | INQUADRAMENTO
- 02 | DESCRIZIONE FOTOGRAFICA
- 03 | PLANIMETRIA GENERALE_STRALCI DI INTERVENTO
- 04 | APPROFONDIMENTO PLANIMETRICO STRALCIO 1 E 2
- 05 | APPROFONDIMENTO PLANIMETRICO STRALCIO 1 E 2_DEMOLIZIONI
- 06 | APPROFONDIMENTO PLANIMETRICO STRALCIO 3
- 07 | APPROFONDIMENTO PLANIMETRICO STRALCIO 3_DEMOLIZIONI
- 08 | APPROFONDIMENTO PLANIMETRICO STRALCIO 2, 4 E 7
- 09 | RETI TECNOLOGICHE
- 10 | ABACO DEI MATERIALI

Visto il progetto, con il quale si approva lo studio di fattibilità tecnico ed economico, redatto dal professionista all'uopo incaricato (giusta Determinazione n. 775/2020) arch. Andrea Catto, progetto che prevede la suddivisione dell'intervento in 7 lotti funzionali, riguardanti rispettivamente:

- lotto 1 – Piazza di Fontanafredda
- lotto 2 – Opere di completamento Piazza di Fontanafredda
- lotto 3 – Via Pastrengo/Parcheggio
- lotto 4 – Viale Grigoletti
- lotto 5 – Rotatoria S.S. 13
- lotto 6 – via I. da Vinci / Via Don P. della Toffola
- lotto 7 – via IV Novembre

ed esponenti il quadro economico di spesa sotto riportato:

A) OPERE EDILI

A.1 Importo netto lavori	€ 3.874.000,00
di cui oneri per la sicurezza	€ 182.686,50
TOTALE A	€ 3.874.000,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1 IVA 22% su A	€ 852.280,00
B.2 Spostamento pubblici servizi	€ 25.000,00
B.3 Fondo Accordo Bonario, Indennità	€ 85.000,00
B.4 Spese tecniche per progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, contabilità	€ 562.000,00
B.5 CNPAIA 4% su B.3	€ 22.480,00
B.6 IVA 22 % su B.3	€ 123.640,00
B.7 Incentivo art. 113 d. lgs. 50/2016	€ 77.480,00
B.8 accantonamento per accordi bonari e imprevisti 3 % su A	€ 116.220,00
TOTALE B	€ 1.864.100,00

TOTALE A+B € 5.738.100,00

Dato atto che si procederà nella prima fase a dare attuazione al primo lotto di intervento esponente il seguente quadro economico:

A) OPERE EDILI

A.1 Importo netto lavori	€ 550.000,00
A.2 di cui oneri per la sicurezza	€ 20.000,00

TOTALE A	€ 550.000,00	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1 IVA 22% su A € 121.000,00		
B.2 Spostamento pubblici servizi	€ 1.500,00	
B.3 Fondo Accordo Bonario, Indennità	€ 4.000,00	
B.4 Spese tecniche per progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, contabilità	€ 115.000,00	
B.5 CNPAIA 4% SU B.3 € 4.600,00		
B.6 IVA 22% su B.3 € 25.300,00		
B.7 Incentivo art. 113 d. lgs. 50/2016	€ 11.000,00	
B.8 accantonamento per accordi bonari e imprevisti 3,2% su A	€ 17.600,00	
TOTALE B	€ 300.000,00	
		TOTALE A+B € 850.000,00

Ricordato che il Codice CUP dell'opera in parola è il seguente: **G37H20002130004**;

Ritenuto di provvedere all'approvazione degli elaborati succitati;

Ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. 21/2003 come sostituito dall'art. 17 comma 12 della L.R. 17/2004, onde consentire l'avvio della successiva fase progettuale dell'opera;

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di che trattasi;

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi della sopracitata disposizione di Legge;

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

SI PROPONE

1. di far proprie le premesse del presente atto che ne formano parte integrante e sostanziale;
2. di approvare lo studio di fattibilità tecnico – economica relativo all'opera pubblica denominata "Lavori di riqualificazione della Piazza di Fontanafredda – Lpttp n. 1", progetto redatto dal tecnico all'uopo incaricato arch. Andrea Catto di Pordenone, costituito dagli elaborati elencati nelle premesse ed esponente il seguente quadro economico di spesa:

A) OPERE EDILI		
A.1 Importo netto lavori	€ 550.000,00	
A.2 di cui oneri per la sicurezza	€ 20.000,00	
TOTALE A	€ 550.000,00	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1 IVA 22% su A € 121.000,00		
B.2 Spostamento pubblici servizi	€ 1.500,00	
B.3 Fondo Accordo Bonario, Indennità	€ 4.000,00	

B.4 Spese tecniche per progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, contabilità	€ 115.000,00
B.5 CNPAIA 4% SU B.3	€ 4.600,00
B.6 IVA 22% su B.3	€ 25.300,00
B.7 Incentivo art. 113 d. lgs. 50/2016	€ 11.000,00
B.8 accantonamento per accordi bonari e imprevisti 3,2% su A	€ 17.600,00
TOTALE B	€ 300.000,00

TOTALE A+B € 850.000,00

3. di dare atto che il progetto, il cui codice CUP è il seguente: **G37H20002130004**, sarà interamente finanziato con fondi propri comunali;
4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. 21/2003 come sostituito dall'art. 17 comma 12 della L.R. 17/2004, onde consentire l'avvio della successiva fase progettuale dell'opera.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la su estesa proposta di deliberazione corredata dei pareri previsti dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Ritenuto opportuno far propria la predetta proposta di deliberazione;
Ad unanimità di voti, per alzata di mano,

DELIBERA

di approvare la succitata proposta di deliberazione, considerandola come atto proprio ad ogni conseguente effetto di legge.

Indi,

con separata ed unanime votazione

il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 21/2003 come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. 17/2004.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	Lavori di riqualificazione della Piazza di Fontanafredda. Lotto n. 1. CUP G31B18000570004. Approvazione progetto di fattibilità tecnica - economica.
----------------	--

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL Sindaco
F.to Pegolo Michele

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL Segretario Comunale
F.to Petrillo Angelo Raffaele

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: Lavori di riqualificazione della Piazza di Fontanafredda. Lotto n. 1. CUP G31B18000570004
Approvazione progetto di fattibilità tecnica - economica

Regolarita' tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa";*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 22-12-20

Il Responsabile del servizio
F.to Prosser Alessio

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: Lavori di riqualificazione della Piazza di Fontanafredda. Lotto n. 1. CUP G31B18000570004 Approvazione progetto di fattibilità tecnica - economica

Regolarita' contabile

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità contabile;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 22-12-20

Il Responsabile del servizio
F.to Toneguzzo Barbara

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 124 del 22-12-2020

Oggetto: Lavori di riqualificazione della Piazza di Fontanafredda. Lotto n. 1. CUP G31B18000570004. Approvazione progetto di fattibilità tecnica - economica.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia del presente atto viene affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi con numero di registrazione all'albo pretorio 2040.

Comune di Fontanafredda li 23-12-
2020

L' INCARICATO

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 124 del 22-12-2020

Oggetto: Lavori di riqualificazione della Piazza di Fontanafredda. Lotto n. 1. CUP G31B18000570004. Approvazione progetto di fattibilità tecnica - economica.

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

L'INCARICATO

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa