



Via Puccini n. 8 33074 Fontanafredda (Pordenone) Tel. 0434 567611
www.comune.fontanafredda.pn.it info@comune.fontanafredda.pn.it comune.fontanafredda@certgov.fvg.it
C.F. e Partita IVA 00162440937

COPIA

Area 2 - Servizi Territoriali

DETERMINAZIONE N. 201 del 21-03-2022

Reg. Settore 96

Oggetto: Lavori di riqualificazione aree esterne Direzione Didattica - III lotto CUP G39E20000230002 CIG 9114044B07. Aggiudicazione appalto

CONSIDERATO che con Decreto Sindacale n. 36 del 17.06.2019 il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area con affidamento delle funzioni di cui all'ex art. 107 del D.Lgs 267/2000;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., il quale disciplina i compiti di spettanza dei Responsabili degli Uffici e dei Servizi;

VISTO l'art. 48 dello Statuto Comunale il quale prevede che spettino ai Responsabili degli Uffici e dei Servizi l'assunzione dei provvedimenti gestionali di carattere tecnico, finanziario ed amministrativo che impegnano l'Amministrazione Comunale verso l'esterno;

RICHIAMATI gli artt. n. 18 e n. 24 del Regolamento sul Funzionamento degli Uffici e dei Servizi attualmente vigente che disciplinano le competenze dei Responsabili delle Aree, dei Servizi e degli Uffici e che stabiliscono che gli stessi estrinsechino le funzioni loro assegnate attraverso atti di gestione che assumono la forma della "determinazione";

VISTE:

- la deliberazione consiliare n. 73 del 22/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il DUP – Documento Unico di Programmazione 2022/2024;
- la deliberazione consiliare n. 74 del 22/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024;

RICHIAMATA deliberazione n. 67 del 31/05/2021 della Giunta Comunale con cui è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2021-2023 ed il Piano degli obiettivi e della performance 2021/2023 e successive modifiche e quindi sono state attribuite ai responsabili di Area le dotazioni finanziarie e strumentali per l'attuazione dei programmi;

ATTESO che ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e s.m.i. è stato eseguito il controllo preventivo di regolarità amministrativa, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

VISTI:

- lo Statuto comunale;
- il D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di Contabilità;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011;

Premesso:

- che negli atti programmatori dell'Ente e in particolare nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2022-2024 ed elenco annuale 2022, approvati con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 71 del 22.12.2021, è inserito l'intervento denominato "Lavori di riqualificazione aree esterne Direzione Didattica – III lotto";
- che l'opera è individuata nel piano suddetto con il codice CUI L00162440937202000002 e che alla stessa è attribuito il codice CUP G39E20000230002;
- che per la realizzazione dell'opera risultano attualmente stanziati a Bilancio complessivi € 800.000,00.-, somma finanziata parzialmente, per l'importo di € 600.000,00.-, con fondi regionali (ex Fondi Uti) e per i restanti € 200.000,00 con fondi propri comunali;

Richiamati i seguenti atti:

- la determinazione del Responsabile dell'Area Servizi Territoriali n. 169 del 21.04.2020, con la quale è stato conferito all'arch. De Mattio Michele, avente studio professionale a Pordenone in viale Marconi civ. 4 – c.f. DMT MHL 63R25A516N – p.i. 01177830930, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici", l'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva, la direzione dei lavori, contabilità e certificazione di regolare esecuzione per i "lavori di riqualificazione aree esterne direzione didattica – III lotto";
- la Determinazione del Responsabile dell'Area Servizi Territoriali n. 170 del 21.04.2020, con la quale è stato affidato all'ing. Riccardo Zuccolo dello Studio di Ingegneria Roselli e Associati di Udine l'incarico relativo al Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per l'opera pubblica in parola;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 119 del 14.12.2020, con la quale è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento, come redatto dal professionista incaricato arch. De Mattio Michele ed acquisito al protocollo comunale n. 9971 in data 08.07.2020, progetto dell'importo complessivo di € 600.000,00 dei quali € 270.261,71 per lavori a base di gara (inclusi € 7.673,02 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);
- la successiva Deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 29.03.2021 con la quale, per le motivazioni nella stessa riportate, è stato approvato il progetto definitivo aggiornato dell'opera pubblica in parola, come redatto dal professionista incaricato arch. De Mattio Michele ed acquisito al protocollo comunale n. 4635 in data 18.03.2021, progetto dell'importo complessivo di € 600.000,00 dei quali € 212.249,12 per lavori a base di gara (inclusi € 7.673,02 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);
- la successiva Deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 22.02.2022 con la quale, per le motivazioni nella stessa riportate, è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera pubblica in parola, come redatto dal professionista incaricato arch. De Mattio Michele ed acquisito al protocollo comunale 12626

in data 09.08.2021, progetto dell'importo complessivo di € 800.000,00 dei quali € 380.054,73 per lavori a base di gara (inclusi € 7.832,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);

Dato atto che è stato concluso il procedimento espropriativo per l'acquisizione delle aree di proprietà privata necessarie per la realizzazione dell'intervento, giusta documentazione depositata agli atti;

Vista la propria Determinazione n. 131 del 24.02.2022 (determina a contrarre), con la quale si è proceduto all'indizione della procedura per l'affidamento dei lavori, mediante procedura negoziata, come previsto dall'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 16.07.2020 n. 76, come convertito con Legge 11.09.2020 n. 120 e successivamente modificato con Decreto Legge 31.05.2021 n. 77 convertito con modificazioni in Legge n. 108 del 29.07.2021, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", con indizione di apposita procedura di gara sulla piattaforma telematica di negoziazione "eAppalti FVG";

Dato atto che:

- per l'espletamento della gara ci si è avvalsi del sistema telematico di e-procurement denominato e-AppaltiFVG, sul quale è stata avviata la procedura di gara identificata con il Codice tender_23094 – rfq_32966
- alla procedura di gara sono stati invitati n. 5 operatori economici iscritti al portale telematico
- entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 14.03.2022, stabilito nella documentazione di gara, sono pervenute complessivamente n. 3 offerte, presentate dalle seguenti ditte (elencate in ordine alfabetico):

N.	NOME DITTA	SEDE LEGALE	CODICE FISCALE
1	Bellomo Costruzioni srl	Cordovado	00232010934
2	Bertolo srl	Fiume Veneto	03493000966
3	Forner Giuseppe srl	Fontanafredda	01032640938

Visto il verbale di gara datato 17.03.2022, creato dalla piattaforma telematica e-AppaltiFVG, dal quale risulta la proposta di aggiudicazione dell'appalto alla ditta Bertolo srl, avente sede a Fiume Veneto (PN) in via Piandipan n. 29 – c.f. e p.i. 03493000966, per il ribasso percentuale offerto del 13,85% (tredicivirgolaottantacinque per cento);

Ricordato che si è provveduto ad effettuare, ai sensi dell'art. 80, c. 5, lett. a) del D.Lgs 50/2016, gli accertamenti sulla ditta aggiudicataria, acquisendo attraverso il portale anac – avcpass, la seguente documentazione:

- visura camerale impresa
- certificato generale del casellario giudiziale dei legali rappresentanti dell'impresa
- certificato di regolarità fiscale

Visto il durc – documento unico di regolarità contributiva intestato alla ditta Bertolo srl avente validità a tutto l' 11.06.2022;

Ritenuto quindi di procedere con l'aggiudicazione definitiva dei lavori di che trattasi a favore della ditta Bertolo srl, avente sede a Fiume Veneto (PN) in via Piandipan n. 29 – c.f. e p.i. 03493000966, per un importo contrattuale di € 328.501,94 oltre iva, così determinato:

importo progettuale dei lavori, compresi oneri sicurezza	€ 380.054,73
oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 7.832,40
importo soggetto a ribasso	€ 372.222,33
ribasso offerto: 13,85%, corrispondente a	€ 51.552,79
importo al netto del ribasso	€ 320.669,54
oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 7.832,40

importo contrattuale € 328.501,94 + iva

Ritenuto inoltre di provvedere, conseguentemente all'aggiudicazione dei lavori di cui al presente atto, all'assestamento del quadro economico dell'opera, il quale, in base agli impegni già assunti, risulta aggiornato come segue:

A.1 Importo lavori	€ 320.669,54	
A.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.832,40	
Totale Somme A) importo contrattuale lavori		€ 328.501,94
Somme B) a disposizione dell'Amministrazione:		
Forniture ed arredi	€ 5.000,00	
Rilievi, accertamenti e indagini, frazionamenti e pratiche catastali	€ 1.000,00	
Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.000,00	
Acquisizione aree ed immobili – espropri:	€ 291.653,32	
- indennità di esproprio	€ 286.830,00	
- spese notarili	€ 4.823,32	
Spese tecniche:	€ 64.660,16	
- relazione geologica	€ 2.488,80	
- progettazione e d.l.	€ 53.564,70	
- coordin. Sicurezza	€ 6.436,75	
- collaudo sstt	€ 2.169,91	
Contributo anac	€ 225,00	
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, eventuali collaudi specialistici	€ 1.000,00	
Incentivo prestazioni tecnico amministrative interne	€ 7.601,09	
Iva sui lavori – 10% di A)	€ 32.850,20	
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 66.508,29	
	s o m m a n o	€ 471.498,06
	Importo complessivo di progetto	€ 800.000,00.-

Accertata la disponibilità economica nel Bilancio dell'Ente, e ritenuto di provvedere quindi all'assunzione del relativo impegno di spesa;

Preso atto che per la tracciabilità dei flussi finanziari ex legge 136/2010 e s.m.i., in esecuzione delle disposizioni di cui alla Determinazione n. 10 del 22.12.2010 emanate dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, il CIG attribuito per tale affidamento è il seguente: 9114044B07;

Ricordato che il Cup dell'opera è il seguente: CUP G39E20000230002;

DETERMINA

Per quanto espresso nelle premesse del presente atto che qui si intendono integralmente richiamate

- 1) di approvare il verbale di gara datato 17.03.2022 creato dalla piattaforma telematica e-AppaltiFVG, dal quale risulta la proposta di aggiudicazione dei "Lavori di riqualificazione aree esterne Direzione Didattica - III lotto" CUP G39E20000230002 CIG 9114044B07, alla ditta Bertolo srl, avente sede a Fiume Veneto (PN) in via Piandipan n. 29 – c.f. e p.i. 03493000966, per il ribasso percentuale offerto del 13,85% (tredicivirgolaottantacinque per cento);

- 2) di aggiudicare conseguentemente i lavori in oggetto alla ditta Bertolo srl, avente sede a Fiume Veneto (PN) in via Piandipan n. 29 – c.f. e p.i. 03493000966, per un importo contrattuale di € 328.501,94 oltre iva, così determinato:

importo progettuale dei lavori, compresi oneri sicurezza	€ 380.054,73
oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 7.832,40
importo soggetto a ribasso	€ 372.222,33
ribasso offerto: 13,85%, corrispondente a	€ 51.552,79
importo al netto del ribasso	€ 320.669,54
oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 7.832,40
importo contrattuale	€ 328.501,94 + iva

- 3) di ridurre conseguentemente gli impegni di spesa n. 274 e 275 assunti con propria Determinazione n. 131/2022 (determina a contrarre), adeguando i medesimi al succitato importo di affidamento, per l'importo di € 328.501,94 oltre iva e quindi complessivi € 361.352,14 iva inclusa;
- 4) di dare atto che l'importo di affidamento suddetto, pari a complessivi € 361.352,14 iva inclusa, sarà corrisposto alla ditta aggiudicataria secondo le modalità riportate nel Bando di Gara e nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- 5) di dare atto che, ai sensi dell'art. 1, comma 629 lett. b), della Legge n. 190/2014 e dell'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972, si procederà in sede di liquidazione a versare al fornitore solo il corrispettivo al netto dell'IVA; quest'ultima sarà accreditata direttamente all'Erario, secondo le indicazioni fissate da apposito Decreto del Ministero delle Finanze”;
- 6) di precisare che, sulla base dei principi contabili di cui al D.Lgs 118/2011 e ss.mm.ii., l'impegno di spesa assunto con il presente atto sarà esigibile interamente nell'esercizio 2022;
- 7) dare atto che l'opera, per l'importo complessivo previsto di € 800.000,00.-, è finanziata parzialmente, per l'importo di € 600.000,00.-, con fondi regionali (ex Fondi Uti) e per i restanti € 200.000,00 con fondi propri comunali, e trova imputazione all'ex cap 9557/10 di Bilancio – voce “interventi di riqualificazione aree esterne direzione didattica” – p.d.c.f. 2.02.01.09.000;
- 8) di assoggettare il presente provvedimento alla pubblicità sulla rete internet, ai sensi dell'articolo 18 comma 5 del D.L. n. 83/2012, secondo il principio di accessibilità totale di cui all'art. 11 del D.Lgs. n. 150/2009 (Amministrazione Aperta);
- 9) di provvedere, conseguentemente all'aggiudicazione dei lavori di cui al presente atto, all'asestamento del quadro economico dell'opera, il quale, in base agli impegni già assunti, risulta aggiornato come segue:

A.1 Importo lavori	€ 320.669,54	
A.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.832,40	
Totale Somme A) importo contrattuale lavori		€ 328.501,94
Somme B) a disposizione dell'Amministrazione:		
Forniture ed arredi	€ 5.000,00	
Rilievi, accertamenti e indagini, frazionamenti e pratiche catastali	€ 1.000,00	
Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.000,00	
Acquisizione aree ed immobili – espropri:	€ 291.653,32	
- indennità di esproprio	€ 286.830,00	
- spese notarili	€ 4.823,32	
Spese tecniche:	€ 64.660,16	
- relazione geologica	€ 2.488,80	
- progettazione e d.l.	€ 53.564,70	

- coordin. Sicurezza	€ 6.436,75	
- collaudo sstt	€ 2.169,91	
Contributo anac	€	225,00
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, eventuali collaudi specialistici	€	1.000,00
Incentivo prestazioni tecnico amministrative interne	€	7.601,09
Iva sui lavori – 10% di A)	€	32.850,20
Imprevisti ed arrotondamenti	€	66.508,29
	s o m m a n o	€ 471.498,06
Importo complessivo di progetto		€ 800.000,00.-

10) di dare atto che, per effetto dell'assestamento succitato, il cronoprogramma finanziario dell'opera pubblica in parola, che attualmente risulta essere il seguente:

Cronoprogramma finanziario	2020	2021	2022
Stanziamiento	€ 15.678,73	€ 304.766,93	€ 479.554,34
Stanziamiento F.p.v.			
impegni	€ 15.678,73	€ 304.766,93	€ 454.153,02

viene così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	2020	2021	2022
Stanziamiento	€ 15.678,73	€ 304.766,93	€ 479.554,34
Stanziamiento F.p.v.			
impegni	€ 15.678,73	€ 304.766,93	€ 397.444,96

11) di incaricare l'Ufficio Ragioneria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato fondo pluriennale vincolato, qualora necessarie, per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;

12) Inoltre, con la firma del presente atto il sottoscritto dichiara di aver autovalutato l'assenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 1, comma 41, della Legge n. 190/2012, in riferimento a quanto previsto dal vigente "Piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2021 - 2023", approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 in data 08.03.2021.

Il Responsabile di Area

F.to Prosser Alessio

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Con Parere: Favorevole* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000) si attesta che il presente documento è divenuto esecutivo in data 23-03-2022.

*per la motivazione indicata con nota:

Variazione impegno del 23-03-2022 tipo Rideterminazione		
Su Impegno N° 275 del 24-02-2022 a Competenza approvato con Atto n. 131 Determinazione di impegno del 24-02-2022 avente per oggetto Lavori di riqualificazione aree esterne Direzione Didattica - III lotto CUP G39E20000230002. Determina a contrarre per indizione gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 16.07.2020 n. 76, come convertito con Legge 11.09.2020 n. 120, e s		
CIG		
Missione Programma 5° livello 08.01-2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico		
Capitolo 9557 Articolo 10 INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE AREA ESTERNA DIREZIONE DIDATTICA FINANZIATA CON FONDI UTI NONCELLO		
Causale	Lavori di riqualificazione aree esterne Direzione Didattica - III lotto CUP G39E20000230002 CIG 9114044B07. Aggiudicazione appalto	
Importo	2022	€. -56.708,06

Il Responsabile
F.to Toneuzzo Barbara